

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” января 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Хабаровская, 40, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Каримовой Ларисы Сергеевны, являющейся собственником комнаты №7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 2017г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 23 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «40», расположенном по адресу: ул. Хабаровская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (механизированная уборка снега с придомовой территории, акты от 15, 20,28.)	ежедневно/31	м2	4,00/5,68	9378,00/4657,58
Обслуживание констр.элем.здания	ежедневно/31	м2	0,53/0,75	1242,60/615,11
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	4,98/7,08	11675,40/5805,57
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/31	м2	4,45/6,32	10433,13/5182,42
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./зн.)	ежедневно/31	м2	265,58/265,58	4851,01/4821,60
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15/4,47	7385,28/3665,46
Текущий ремонт:				
Монтаж освещения придомовой территории	1	шт	1273,67	1273,67

2. Всего за период с “ 01 ” декабря 2022 г. по “ 31 ” декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **70986,83** (семьдесят тысяч девятьсот восемьдесят шесть 83 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД. Каримова Л.С.
(должность, Ф.И.О.)



АКТ № 11

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Хабаровская, 40, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Каримовой Ларисы Сергеевны, являющейся собственником комнаты №7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 2017г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 23 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «40», расположенном по адресу: ул. Хабаровская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	4,00/5,68	9378,00/4657,58
Обслуживание констр. элем. здания	ежедневно/30	м2	0,53/0,75	1242,60/615,11
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/30	м2	4,98/7,08	11675,40/5805,57
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/30	м2	4,45/6,32	10433,13/5182,42
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/30	м2	243,64/243,64	4447,67/4420,67
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	3,15/4,47	7385,28/3665,46
Текущий ремонт:				
Установка урн 2шт, монтаж прожектора на придомовой территории 1шт.	1	шт	4295,69	4295,69

2. Всего за период с “ 01 ” ноября 2022 г. по “ 30 ” ноября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **73204,58** (семьдесят три тысячи двести четыре 58 коп.) рубля.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.



Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД. Каримова Л.С.

(должность, Ф.И.О.)


 (подпись)

 (подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” ноября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Хабаровская, 40, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Каримовой Ларисы Сергеевны, являющейся собственником комнаты №7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 2017г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 23 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «40», расположенном по адресу: ул. Хабаровская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	4,00/5,68	9378,00/4657,58
Обслуживание констр. элем. здания	ежедневно/31	м2	0,53/0,75	1242,60/615,11
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	4,98/7,08	11675,40/5805,57
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/31	м2	4,45/6,32	10433,13/5182,42
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/31	м2	243,64/243,64	4447,67/4420,67
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15/4,47	7385,28/3665,46
Текущий ремонт:				

2. Всего за период с “ 01 ” октября 2022 г. по “ 31 ” октября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **68908,89** (шестьдесят восемь тысяч девятьсот восемь 89 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД Каримова Л.С.
(должность, Ф.И.О.)



приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” октября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Хабаровская, 40, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Каримовой Ларисы Сергеевны, являющейся собственником комнаты №7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 2017г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 23 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «40», расположенном по адресу: ул. Хабаровская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	4,00/5,68	9378,00/4657,58
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/30	м2	0,53/0,75	1242,60/615,11
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/30	м2	4,98/7,08	11675,40/5805,57
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/30	м2	4,45/6,32	10433,13/5182,42
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/30	м2	243,64/243,64	4447,67/4420,67
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	3,15/4,47	7385,28/3665,46
Текущий ремонт:				
Ремонт крыш лоджий дома	23,78	м2	3154,59	75016,06
Ремонт деформационных швов	27,34	п.м.	726,04	19849,85
Масляная окраска входных дверей, ограждений газонов	30,7	м2	266,41	8178,78
Замена водоразборного крана на радиаторе, кв.23	1	шт	468,89	468,89

2. Всего за период с “ 01 ” сентября 2022 г. по “ 30 ” сентября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **172422,47** (сто семьдесят две тысячи четыреста двадцать два 47 коп.) рубля.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД. Каримова Л.С.

(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

(подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Хабаровская, 40, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Каримовой Ларисы Сергеевны, являющейся собственником комнаты №7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 2017г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 23 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «40», расположенном по адресу: ул. Хабаровская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (произведен покос газонов, акт от 31.08.)	ежедневно/31	м2	4,00/5,68	9378,00/4657,58
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/31	м2	0,53/0,75	1242,60/615,11
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	4,98/7,08	11675,40/5805,57
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/31	м2	4,45/6,32	10433,13/5182,42
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/31	м2	243,64/243,64	4447,67/4420,67
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15/4,47	7385,28/3665,46
Текущий ремонт:				
Ремонт системы отопления при подготовке к отопительному сезону 2022-2023гг	1	система	44466,38	44466,38
Установка радиатора, кв.18	1	шт	1961,35	1961,35

2. Всего за период с “ 01 ” августа 2022 г. по “ 31 ” августа 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **115336,62** (сто пятнадцать тысяч триста тридцать шесть 62 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД. Каримова Л.С.

(должность, Ф.И.О.)



приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” августа 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Хабаровская, 40, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Каримовой Ларисы Сергеевны, являющейся собственником комнаты №7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 2017г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 23 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «40», расположенном по адресу: ул. Хабаровская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (произведен покос газонов, акт от 07.07.)	ежедневно/31	м2	4,00/5,68	9378,00/4657,58
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/31	м2	0,53/0,75	1242,60/615,11
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	4,98/7,08	11675,40/5805,57
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/31	м2	4,45/6,32	10433,13/5182,42
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/31	м2	243,64/243,64	4447,67/4420,67
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15/4,47	7385,28/3665,46
Текущий ремонт:				

2. Всего за период с “ 01 ” июля 2022 г. по “ 31 ” июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **68908,89** (шестьдесят восемь тысяч девятьсот восемь 89 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД. Каримова Л.С.
(должность, Ф.И.О.)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” июля 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Хабаровская, 40, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Каримовой Ларисы Сергеевны, являющейся собственником комнаты №7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 2017г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 23 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «40», расположенном по адресу: ул. Хабаровская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	4,00/5,68	9378,00/4657,58
Обслуживание констр.элементов здания (произведена очистка подвального помещения от хлама и мусора, акт от 23.06.)	ежедневно/30	м2	0,53/0,75	1242,60/615,11
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/30	м2	4,98/7,08	11675,40/5805,57
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/30	м2	4,45/6,32	10433,13/5182,42
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/30	м2	240,79/240,79	4305,67/4279,27
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	3,15/4,47	7385,28/3665,46
Текущий ремонт:				
Монтаж водосточной трубы у подъезда, п.1	2	м	1469,80	2939,60

2. Всего за период с “ 01 ” июня 2022 г. по “ 30 ” июня 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **71565,09** (семьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят пять 09 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
(должность, Ф.И.О.)
Заказчик – Председатель МКД. Каримова Л.С.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

(подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Хабаровская, 40, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Каримовой Ларисы Сергеевны, являющейся собственником комнаты №7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 2017г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 23 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «40», расположенном по адресу: ул. Хабаровская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	4,00/5,68	9378,00/4657,58
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/31	м2	0,53/0,75	1242,60/615,11
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	4,98/7,08	11675,40/5805,57
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание, РСУ – 2 заявки, сантех. – 5 заявок)	ежедневно/31	м2	4,45/6,32	10433,13/5182,42
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/31	м2	240,79/240,79	4305,67/4279,27
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15/4,47	7385,28/3665,46
Текущий ремонт:				
Смена стекол в МОП, п.1, эт.2-3	1,08	м2	1069,40	1154,95

2. Всего за период с “ 01 ” мая 2022 г. по “ 31 ” мая 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **69780,44** (шестьдесят девять тысяч семьсот восемьдесят 44 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД. Каримова Л.С.
(должность, Ф.И.О.)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” мая 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Хабаровская, 40, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Каримовой Ларисы Сергеевны, являющейся собственником комнаты №7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 2017г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 23 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «40», расположенном по адресу: ул. Хабаровская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	4,00/5,68	9378,00/4657,58
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/30	м2	0,53/0,75	1242,60/615,11
Обслуживание внутримногового инженерного оборудования	ежедневно/30	м2	4,98/7,08	11675,40/5805,57
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание, РСУ – 2 заявки, сантех. – 10 заявок, электр. – 1 заявка)	ежедневно/30	м2	4,45/6,32	10433,13/5182,42
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/30	м2	240,79/240,79	4305,67/4279,27
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	3,15/4,47	7385,28/3665,46
Текущий ремонт:				
Замена стояка канализации, к.10	3	п.м	2355,89	7067,67
Спил деревьев с автовышкой высотой до 20м	3	шт	4000	12000
Вывоз негабарита сверх норматива, 13.04.	10	тн	300,0	3000

2. Всего за период с “ 01 ” апреля 2022 г. по “ 30 ” апреля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **90693,16** (девятьсот тысяч шестьсот девяносто три 16 коп.) рубля

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД. Каримова Л.С.
(должность, Ф.И.О.)



приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” апреля 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Хабаровская, 40, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Каримовой Ларисы Сергеевны, являющейся собственником комнаты №7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 2017г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 23 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «40», расположенном по адресу: ул. Хабаровская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	4,00/5,68	9378,00/4657,58
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/31	м2	0,53/0,75	1242,60/615,11
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	4,98/7,08	11675,40/5805,57
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание, РСУ – 5 заявок, сантех. – 9 заявок, электр. – 1 заявка)	ежедневно/31	м2	4,45/6,32	10433,13/5182,42
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/31	м2	240,79/240,79	4305,67/4279,27
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15/4,47	7385,28/3665,46
Текущий ремонт:				
Замена лежанки ХВС	68	п.м	2936,16	199659,06

2. Всего за период с “ 01 ” марта 2022 г. по “ 31 ” марта 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **268284,55** (двести шестьдесят восемь тысяч двести восемьдесят четыре 55 коп.) рубля

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД. Каримова Л.С.

(должность, Ф.И.О.)



приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Хабаровская, 40, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Каримовой Ларисы Сергеевны, являющейся собственником комнаты №7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 2017г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 23 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «40», расположенном по адресу: ул. Хабаровская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/28	м2	4,00/5,68	9378,00/4657,58
Обслуживание констр.элементов здания	ежедневно/28	м2	0,53/0,75	1242,60/615,11
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/28	м2	4,98/7,08	11675,40/5797,43
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание, РСУ – 12 заявок, сантех. – 6 заявок)	ежедневно/28	м2	4,45/6,32	10433,13/5182,42
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/28	м2	240,79/240,79	4393,59/4370,84
Услуги по управлению МКД	ежедневно/28	м2	3,15/4,47	7385,28/3665,46
Текущий ремонт:				
Бестраншейная замена выпуска канализационной трубы Ду 110мм от дома до колодца	6	м	5000	30000
Промывка трубопроводов Ду до 150	1	час	2500	2500

2. Всего за период с “ 01 ” февраля 2022 г. по “ 28 ” февраля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **101296,84** (сто одна тысяча двести девяносто шесть 84 коп.) рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД. Каримова Л.С.
(должность, Ф.И.О.)



УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

**Форма акта
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 1
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " февраля 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Хабаровская, 40

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного собственника МКД Каримовой
Ларисы Сергеевны.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹)

являющегося собственником комнаты № 7, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 2017г

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Субботина Сергея Александровича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от "23" декабря 2019 г. (далее – "Договор") услуги по
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 40, расположенном по адресу: ул. Хабаровская

:

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за ед. кв/ком.	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,56/2,06	3657,41/1689,18
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутрименового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантех. – 6 заявок, РСУ. – 7 заявок, электр. – 1)	ежедневно/31	м2	3,32/7,89	7783,73/6469,86
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07/0,07	164,12/57,46
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23/0,23	539,25/188,62
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29/0,66	679,91/541,18
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	0,9/2,38	2110,05/1951,58
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06/0,09	140,66/73,86
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,27/0,42	633,02/344,42
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл/эн.)	ежедневно/31	м2	240,79/240,79	4393,59/4370,84
Установка хомута на лежанке ХВС в подвале	1	шт	1534	1534
Услуги фронтального погрузчика по очистке придомовой территории от снега, 18.01.	1,5	час	1600	2400
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	5,56/8,89	13035,39/7289,66

2. Всего за период с “ 01 ” января 2022 г. по “ 31 ” января 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 60047,79 (Шестьдесят тысяч сорок семь 79 коп.) рублей.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин Сергей Александрович

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)
Уполномоченный собственник МКД Каримова Л.С.
(должность, Ф.И.О.)⁵

(подпись)
(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁵ Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.