

## приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

" 15 " января 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 64, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Локотченко Александры Александровны, являющейся собственником квартиры №102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 08.05.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 1 октября 2006г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «64», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (механизированная уборка снега с придомовой территории, акты от 13, 20.)	ежедневно/31	м2	4,00	26978,84
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/31	м2	0,53	3574,72
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	8,12	54766,78
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/31	м2	5,64	38040,15
КУ на содержание общего имущества ( гвс, хвс, во.)	ежедневно/31	м2	239,51	9547,73
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	21246,09
Текущий ремонт:				
Замена участков лежанки п.2, стояков ГВС кв.42,81, муфт комбинированных, кв.119,51,91, установка переливов в ливневку, п.1,2,3	1	шт	20874,31	20874,31

2. Всего за период с " 01 " декабря 2022 г. по " 31 " декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **175028,62** (сто семьдесят пять тысяч двадцать восемь 62 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД Локотченко А.А.  
(должность, Ф.И.О.)



*Форма утверждена Приказом Минстроя РФ от 26.10.2015 № 761/пр*

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 64, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Локотченко Александры Александровны, являющейся собственником квартиры №102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 08.05.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 1 октября 2006г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «64», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	4,00	26997,64
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/30	м2	0,53	3577,21
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/30	м2	8,12	54804,94
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/30	м2	5,64	38066,66
КУ на содержание общего имущества ( гвс, хвс, во.)	ежедневно/30	м2	224,16	8915,16
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	3,15	21260,90
Текущий ремонт:				
Замена внутридомового газового оборудования, п.1,2 (ст.1,2,3)	6	шт	4069,30	24415,78

2. Всего за период с “ 01 ” ноября 2022 г. по “ 30 ” ноября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **178038,29** (сто семьдесят восемь тысяч тридцать восемь 29 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД Локотченко А.А.

(должность, Ф.И.О.)

## приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

" 15 " ноября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 64, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Локотченко Александры Александровны, являющейся собственником квартиры №102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 08.05.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 1 октября 2006г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «64», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (произведена вырубка сухого дерева 1 шт, акт от 04.10.)	ежедневно/31	м2	4,00	26997,64
Обслуживание констр. элем. здания	ежедневно/31	м2	0,53	3577,21
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	8,12	54804,94
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/31	м2	5,64	38066,66
КУ на содержание общего имущества ( тве, хве, во.)	ежедневно/31	м2	224,16	8915,16
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	21260,90
Текущий ремонт:				
Монтаж воздухоотводчиков на ГВС, вывод ХВС в МОИ, п.2, замена муфт комбинированных в квартирах, 59,66	1	шт	24406,89	24406,89
Вывоз негабаритного мусора сверх норматива, 05.10	1	м3	500,0	500,0
Завоз отсева дробления гравия 0-5мм для подсыпки придомовой территории в зимнее время, акт от 31.10.2022г	0,4	тн	1000	400,00

2. Всего за период с " 01 " октября 2022 г. по " 31 " октября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **178929,40** (сто семьдесят восемь тысяч девятьсот двадцать девять 40 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД Локотченко А.А.  
(должность, Ф.И.О.)



*Форма утверждена Приказом Минстроя РФ от 26.10.2015 № 761/пр*

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” октября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 64, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Локотченко Александры Александровны, являющейся собственником квартиры №102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 08.05.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 1 октября 2006г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «64», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	4,00	26997,64
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/30	м2	0,53	3577,21
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/30	м2	8,12	54804,94
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/30	м2	5,64	38066,66
КУ на содержание общего имущества ( гвс, хвс, во.)	ежедневно/30	м2	224,16	8915,16
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	3,15	21260,90
Текущий ремонт:				
Ремонт кровли МОП, п.2	60,115	м2	1295,16	77858,27
Замена муфт комбинированных на стояках ГВС, кв.81,83,94,96,99,102	12	шт	671,43	8057,16
Услуга автовышки при демонтаже светильника ДРЛ 250 2 шт, акт от 07.09.	30	мин	21,67	650,00

2. Всего за период с “ 01 ” сентября 2022 г. по “ 30 ” сентября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **240187,94** (двести сорок тысяч сто восемьдесят семь 94 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД Локотченко А.А.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)  
  
(подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь“ 15 ” Сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 64, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Локотченко Александры Александровны, являющейся собственником квартиры №102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 08.05.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 1 октября 2006г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «64», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (произведен покос газонов, акт от 02.08)	ежедневно/31	м2	4,00	26997,64
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/31	м2	0,53	3577,21
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	8,12	54804,94
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/31	м2	5,64	38066,66
КУ на содержание общего имущества ( гвс, хвс, во.)	ежедневно/31	м2	224,16	8915,16
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	21260,90
Текущий ремонт:				
Ремонт отделки помещений после затопления с кровли, кв.79	58,46	м2	791,50	46271,01
Ремонт системы отопления при подготовке к отопительному сезону 2022-2023гг	1	система	68276,63	68276,63
Замена шарового крана на системе отопления, манометров в узле ГВС	3	шт	3777,69	11333,07
Замена стояка канализации, кв.108	2,5	п.м.	1893,21	4733,02
Замена участков стояков ГВС, кв.61,88	2	п.м.	1864,92	3729,84
Замена светильника входной группы, п.3	1	шт	1274,86	1274,86

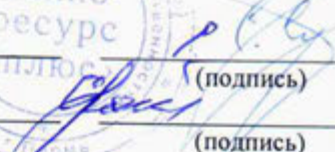

2. Всего за период с “ 01 ” августа 2022 г. по “ 31 ” августа 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **289240,94** (двести восемьдесят девять тысяч двести сорок 94 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –	<u>Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.</u> (должность, Ф.И.О.)		(подпись)
Заказчик –	<u>Председатель МКД Локотченко А.А.</u> (должность, Ф.И.О.)		(подпись)



*Форма утверждена Приказом Минстроя РФ от 26.10.2015 № 761/пр*



приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” августа 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 64, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Локотченко Александры Александровны, являющейся собственником квартиры №102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 08.05.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 1 октября 2006г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «64», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	4,00	26997,64
Обслуживание констр. элем. здания	ежедневно/31	м2	0,53	3577,21
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	8,12	54804,94
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/31	м2	5,64	38066,66
КУ на содержание общего имущества ( гвс, хвс, во.)	ежедневно/31	м2	224,16	8915,16
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	21260,90
Текущий ремонт:				
Установка автоматических выключателей защиты в подъезде	8	шт	1139,19	9113,54

2. Всего за период с “ 01 ” июля 2022 г. по “ 31 ” июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **162736,05** (сто шестьдесят две тысячи семьсот тридцать шесть 05 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД Локотченко А.А.  
(должность, Ф.И.О.)



[Signature]  
(подпись)  
[Signature]  
(подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном домег. Пермь“ 15 ” июля 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 64, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Локотченко Александры Александровны, являющейся собственником квартиры №102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 08.05.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 1 октября 2006г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «64», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	4,00	27014,84
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/30	м2	0,53	3579,49
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/30	м2	8,12	54839,85
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/30	м2	5,64	38090,91
КУ на содержание общего имущества ( гвс, хвс, во.)	ежедневно/30	м2	210,77	8376,32
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	3,15	21274,45
Текущий ремонт:				
Замена шарового крана Ду 80мм на системе ГВС в подвале	1	шт	8950,50	8950,50
Вывоз негабаритного мусора, акты от 01,22.06.	1,01	м3	939,45	948,84

2. Всего за период с “ 01 ” июня 2022 г. по “ 30 ” июня 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **163075,20** (сто шестьдесят три тысячи семьдесят пять 20 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД Локотченко А.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

(подпись)

АКТ № 5

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 64, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Локотченко Александры Александровны, являющейся собственником квартиры №102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 08.05.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 1 октября 2006г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «64», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	4,00	27014,84
Обслуживание констр. элем. здания	ежедневно/31	м2	0,53	3579,49
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	8,12	54839,85
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание, РСУ – 3 заявки, сантех. – 6 заявок, электр. – 3 заявки)	ежедневно/31	м2	5,64	38090,91
КУ на содержание общего имущества ( гвс, хвс, во.)	ежедневно/31	м2	210,77	8376,32
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	21274,45
Текущий ремонт:				
Замена стояка ГВС, кв.83	2	п.м.	1543,69	3087,37

2. Всего за период с “ 01 ” мая 2022 г. по “ 31 ” мая 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **156263,23** (сто пятьдесят шесть тысяч двести шестьдесят три 23 коп.) рубля.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД Локотченко А.А.  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

(подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” мая 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 64, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Локотченко Александры Александровны, являющейся собственником квартиры №102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 08.05.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 1 октября 2006г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «64», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	4,00	27014,84
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/30	м2	0,53	3579,49
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/30	м2	8,12	54839,85
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание, РСУ – 7 заявок, сантех. – 6 заявок, произведена очистка помещения колясочной от хлама и мусора, акт от 05.04.)	ежедневно/30	м2	5,64	38090,91
КУ на содержание общего имущества ( гвс, хвс, во.)	ежедневно/30	м2	210,77	8376,32
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	3,15	21274,45
Текущий ремонт:				
Замена стояков ХГВС, кв.5	16	п.м.	981,66	15706,54

2. Всего за период с “ 01 ” апреля 2022 г. по “ 30 ” апреля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **168882,40** (сто шестьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят два 40 коп.) рубля.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД Локотченко А.А.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

(подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” апреля 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 64, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Локотченко Александры Александровны, являющейся собственником квартиры №102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 08.05.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 1 октября 2006г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «64», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	4,00	27014,84
Обслуживание констр.элем.здания	ежедневно/31	м2	0,53	3579,49
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	8,12	53830,35
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание, РСУ – 9 заявок, сантех. – 7 заявок)	ежедневно/31	м2	5,64	38073,12
КУ на содержание общего имущества ( гвс, хвс, во.)	ежедневно/31	м2	210,77	8376,32
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	21274,45
Текущий ремонт:				

2. Всего за период с “ 01 ” марта 2022 г. по “ 31 ” марта 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **152148,57** (сто пятьдесят две тысячи сто сорок восемь 57 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД Локотченко А.А.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

(подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 64, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Локотченко Александры Александровны, являющейся собственником квартиры №102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 08.05.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 1 октября 2006г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «64», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/28	м2	4,00	27014,84
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/28	м2	0,53	3579,49
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/28	м2	8,12	54839,85
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание, РСУ – 16 заявок, сантех. – 8 заявок)	ежедневно/28	м2	5,64	38090,91
КУ на содержание общего имущества ( гвс, хвс, во.)	ежедневно/28	м2	210,77	8376,32
Услуги по управлению МКД	ежедневно/28	м2	3,15	21274,45
Текущий ремонт:				
Ремонт кровли над подъездами 2,3	398,49	м2	1227,67	489216
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек, тамбур п.1-3, п.2,3, акт №16 от 28.02.	525,5	м2	30,0	15765

2. Всего за период с “ 01 ” февраля 2022 г. по “ 28 ” февраля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **658156,86** (шестьсот пятьдесят восемь тысяч сто пятьдесят шесть 86 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД Локотченко А.А.  
(должность, Ф.И.О.)



УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " февраля 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Ветлужская, 64  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома),

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Локотченко Александры  
Александровны  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 102, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 08.05.2018г,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)  
с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Субботина Сергея Александро  
-вича  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом  
№ б/н от " 1 " октября 2006 г. (далее – "Договор") услуги по  
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 64, расположенном по адресу: ул. Ветлужская  
:

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,05	7091,65
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание сан.-тех. раб.- 6 заявок, электр. – 3 заявки, РСУ – 21 заявка)	ежедневно/31	м2	4,10	27690,22
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	472,83
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	1553,39
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	1958,63
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/31	м2	1,43	9657,86
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	1,01	6821,31
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,00	-13192,85
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	405,24
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	1013,32
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во.)	ежедневно/31	м2	210,77	8376,32
Услуги фронтального погрузчика по очистке придомовой территории от снега, 20.01.	3,5	час	1600	5600
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек, парапет со стороны входов в подъезды и торцы, кв.77,79,117, акт №15 от 18.01.	657	м2	30,0	19710
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	7,11	48018,07

2. Всего за период с "01" января 2022 г. по "31" января 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 125175,99 Сто двадцать пять тысяч сто семьдесят пять 99 коп. ) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин Сергей Александрович

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Локотченко Александра Александровна

(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>



(подпись)

(подпись)



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.