

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” января 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 58, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Субботиной Анны Болокбаевны, являющейся собственником квартиры №133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 07.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 2 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «58», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (механизированная уборка снега с придомовой территории, акты от 14, 20, 28.)	ежедневно/31	м2	4,00	61055,16
Обслуживание констр.элементов здания	ежедневно/31	м2	0,53	8089,81
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	8,12	123941,29
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/31	м2	5,64	86087,79
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/31	м2	239,51	15148,79
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	48081,60
Текущий ремонт:				
Замена муфт комбинированных кв.9,13,23, стояка ГВС кв.253,256	6	п.м.	669,74	4018,43
Метрологическая поверка приборов узла учета тепловой энергии системы отопления	2	шт	10175	20350

2. Всего за период с “ 01 ” декабря 2022 г. по “ 31 ” декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **366772,87** (триста шестьдесят шесть тысяч семьсот семьдесят два 87 коп.) рубля.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД Субботина А.Б.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)
(подпись)

Форма утверждена Приказом Минстроя РФ от 26.10.2015 № 761/пр

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 58, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Субботиной Анны Болокбаевны, являющейся собственником квартиры №133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 07.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 2 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «58», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	4,00	61055,16
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/30	м2	0,53	8089,81
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/30	м2	8,12	123941,29
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/30	м2	5,64	86087,79
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/30	м2	224,16	14140,69
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	3,15	48081,60
Текущий ремонт:				
Замена стояков ГВС, стояка канализации, оконного стекла в подъезд, п.7, кв.144,171,179,194,197,165,185, п.5	1	шт.	8806,09	8806,09
Замена преобразователя расхода тепловой энергии в узле учета, п.3,7	2	шт	58948,84	117897,68

2. Всего за период с “ 01 ” ноября 2022 г. по “ 30 ” ноября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **468100,11** (четыреста шестьдесят восемь тысяч сто 11 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД Субботина А.Б.
(должность, Ф.И.О.)



(Handwritten signature)
(подпись)
(Handwritten signature)
(подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” ноября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 58, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Субботиной Анны Болокбаевны, являющейся собственником квартиры №133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 07.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 2 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «58», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	4,00	61055,16
Обслуживание констр.элем.здания	ежедневно/31	м2	0,53	8089,81
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	8,12	123941,29
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/31	м2	5,64	85987,79
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/31	м2	224,16	14140,69
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	48081,60
Текущий ремонт:				
Замена стояков канализации, кв.188, 200, п.2	4,75	п.м.	1560,38	7411,80
Монтаж освещения придомовой территории, п.7	1	шт	2029,48	2029,48
Завоз отсева дробления гравия 0-5мм для подсыпки придомовой территории в зимнее время, акт от 31.10.2022г	1	тн	1000	1000

2. Всего за период с “ 01 ” октября 2022 г. по “ 31 ” октября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **351737,62** (триста пятьдесят одна тысяча семьсот тридцать семь 62 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:



Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
 (должность, Ф.И.О.)
 Заказчик – Председатель МКД Субботина А.Б.
 (должность, Ф.И.О.)

(подпись)
 (подпись)

Форма утверждена Приказом Минстроя РФ от 26.10.2015 № 761/пр

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость работ, руб.	Итого
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” октября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 58, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Субботиной Анны Болокбаевны, являющейся собственником квартиры №133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 07.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 2 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «58», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	4,00	61055,16
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/30	м2	0,53	8089,81
Обслуживание внутримного инженерного оборудования	ежедневно/30	м2	8,12	123941,29
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/30	м2	5,64	86087,79
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/30	м2	224,16	14140,69
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	3,15	48081,60
Текущий ремонт:				
Замена участка фанового стояка, кв.205	2,3	п.м.	1567,59	3605,45
Замена участка стояка ГВС, кв.3,6	1,5	п.м.	1004,46	1506,69
Замена муфт комбинированных на стояках ГВС, кв. 6, 38, 54, 71, 75, 94, 103, 114, 119, 124, 132, 153, 168, 199, 233	30	шт	1104,21	33126,30

2. Всего за период с “ 01 ” сентября 2022 г. по “ 30 ” сентября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **379634,78** (триста семьдесят девять тысяч шестьсот тридцать четыре 78 коп.) рубля.

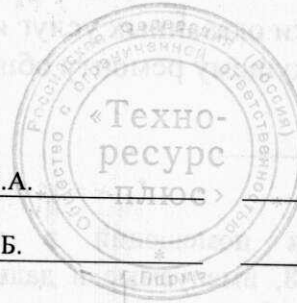
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
 (должность, Ф.И.О.)
 Заказчик – Председатель МКД Субботина А.Б.
 (должность, Ф.И.О.)



[Signature]
 (подпись)
[Signature]
 (подпись)

Форма утверждена Приказом Минстроя РФ от 26.10.2015 № 761/пр

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость работ (руб.)	Итого (руб.)
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 58, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Субботиной Анны Болокбаевны, являющейся собственником квартиры №133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 07.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 2 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «58», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	4,00	61055,16
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/31	м2	0,53	8089,81
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	8,12	123941,29
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/31	м2	5,64	86087,79
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/31	м2	224,16	14140,69
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	48081,60
Текущий ремонт:				
Окраска дверей входных групп и тех.помещений	78,88	м2	95,147	7505,24
Смена тамбурной двери на ПВХ с отделкой откосов, п.8	1	шт	43790,60	43790,60
Ремонт откосов после смены оконных и балконных блоков, п.6	18,26	м2	2024,11	36960,32
Изготовление и установка лавочек, п.3,4,7	3	шт	2378,83	7136,49
Прокладка трубопровода ХВС в подъезде для забора воды, п.8	12	п.м.	951,58	11418,97
Замена участков стояков ХГВС, кв.38,63,64,113,127,131,191,192,227	13,5	п.м.	1406,39	18986,32
Замена шаровых кранов на системе отопления, п.7	2	шт	9469,74	18939,48
Замена сборки на радиаторе, кв.225	2	шт	1186,70	2373,39
Замена участка стояка канализации, кв.160	1	п.м.	2035,55	2035,55

2. Всего за период с “ 01 ” августа 2022 г. по “ 31 ” августа 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **490542,70** (четыреста девяносто тысяч пятьсот сорок два 70 коп.) рубля.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
 (должность, Ф.И.О.)
 Заказчик – Председатель МКД Субботина А.Б.
 (должность, Ф.И.О.)



Форма утверждена Приказом Минстроя РФ от 26.10.2015 № 761/пр

№ п/п	Содержание работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость (руб.)	Итого (руб.)
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” августа 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 58, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Субботиной Анны Болокбаевны, являющейся собственником квартиры №133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 07.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 2 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «58», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (произведен покос газонов, акт от 29.07.)	ежедневно/31	м2	4,00	61049,16
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/31	м2	0,53	8089,01
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	8,12	123929,12
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/31	м2	5,64	86079,33
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/31	м2	224,16	14140,60
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	48076,87
Текущий ремонт:				
Ремонт системы отопления при подготовке к отопительному сезону 2022-2023гг	1	система	78101,33	78101,33
Замена участков стояков ГВС, кв.133,161, п.1	6	п.м.	1232,48	7394,85
Замена участка лежанки, тройника ГВС в подвале, п.7	4	п.м.	2592,0	10367,98
Тех. диагностирование внутридомового газового оборудования, акт №331 от 04.07.	1	шт	44220	44220

2. Всего за период с “ 01 ” июля 2022 г. по “ 31 ” июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **481448,25** (четыреста восемьдесят одна тысяча четыреста сорок восемь 25 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД Субботина А.Б.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись) *[Signature]*
(подпись) *[Signature]*

Форма утверждена Приказом Минстроя РФ от 26.10.2015 № 761/пр

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость работ, руб.	Итого
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” июля 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 58, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Субботиной Анны Болокбаевны, являющейся собственником квартиры №133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 07.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 2 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «58», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	4,00	61049,16
Обслуживание констр.элементов здания (произведена очистка чердачных помещений от хлама и строительного мусора, акт от 16.06.)	ежедневно/30	м2	0,53	8089,01
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/30	м2	8,12	123929,12
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/30	м2	5,64	86079,33
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/30	м2	210,77	13291,02
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	3,15	48076,87
Текущий ремонт:				
Ремонт помещений после затопления, кв.137	1	кв	119872,68	119872,68
Замена стояков ГВС, кв.168,74, тройника на лежанке ГВС, п.4	5	п.м.		10632,89
Вывоз негабаритного мусора, акты от 01,02,08,09,15,16,22.06	7	рейс	2109	14763

2. Всего за период с “ 01 ” июня 2022 г. по “ 30 ” июня 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **485783,08** (четыреста восемьдесят пять тысяч семьсот восемьдесят три 08 коп.) рубля.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 58, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Субботиной Анны Болокбаевны, являющейся собственником квартиры №133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 07.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 2 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «58», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	4,00	61049,16
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/31	м2	0,53	8089,01
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	8,12	123929,12
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание, РСУ – 8 заявок, сантех. – 43 заявки, электр. – 7 заявок)	ежедневно/31	м2	5,64	85979,33
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/31	м2	210,77	13291,02
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	48076,87
Текущий ремонт:				
Замена участка лежанки ГВС, п.7	1	п.м.	5438,27	5438,27
Замена стояков ГВС, кв.112,140,183,196,200	9	п.м.	1429,52	12865,72
Ремонт лавочки п.7, песочника п.4,7	3	шт	220,84	662,51
Завоз растительного грунта на придомовую территорию, 19.05.	6	тн	1350	8100
Услуги автосамосвала при вывозе негабарита сверх норматива, 07.05., 15 тн	1	рейс	4500	4500

2. Всего за период с “ 01 ” мая 2022 г. по “ 31 ” мая 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **371981,01** (триста семьдесят одна тысяча девятьсот восемьдесят один 01 коп.) рубль.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
 (должность, Ф.И.О.)
 Заказчик – Председатель МКД Субботина А.Б.
 (должность, Ф.И.О.)



[Signature]
(подпись)
[Signature]
(подпись)

Форма утверждена Приказом Минстроя РФ от 26.10.2015 № 761/пр

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость работ
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” мая 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 58, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Субботиной Анны Болокбаевны, являющейся собственником квартиры №133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 07.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 2 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «58», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	4,00	61049,16
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/30	м2	0,53	8089,01
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/30	м2	8,12	123929,12
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание, РСУ – 4 заявки, сантех. – 16 заявок, электр. – 4 заявки)	ежедневно/30	м2	5,64	86079,33
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/30	м2	210,77	13291,02
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	3,15	48076,87
Текущий ремонт:				
Ремонт тамбура, п.5	6	м2	1327,16	7962,96
Замена стояка ГВС, кв.253	1,5	п.м.	1535,33	2303

2. Всего за период с “ 01 ” апреля 2022 г. по “ 30 ” апреля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **350780,47** (триста пятьдесят тысяч семьсот восемьдесят 47 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель МКД Субботина А.Б.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)
(подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” апреля 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 58, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Субботиной Анны Болокбаевны, являющейся собственником квартиры №133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 07.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 2 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «58», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	4,00	61023,96
Обслуживание констр.элементов здания	ежедневно/31	м2	0,53	8085,68
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	8,12	121378,47
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание, РСУ – 10 заявок, сантех. – 20 заявок, электр. – 8 заявок)	ежедневно/31	м2	5,64	85899,76
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/31	м2	210,77	13291,35
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	48057,03
Текущий ремонт:				
Замена перелива на ливневой канализации, п.8	1	п.м.	3646	3646
Замена участка фанового стояка, кв.27	2,5	п.м.	1217,60	3044
Замена стояков ГВС, кв.121,115,154	6	п.м.	1425,28	8551,67
Изготовление и установка лавочки, п.5	1	шт	2644,27	2644,27
Смена навесных замков, п.4,6	2	шт	556,0	1112
Установка автоматических выключателей защиты в подъездах 3,4,5,6,7,8	208	шт	1329,65	276566,55

2. Всего за период с “ 01 ” марта 2022 г. по “ 31 ” марта 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **633300,74** (шестьсот тридцать три тысячи триста 74 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:



Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик – Председатель МКД Субботина А.Б.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Форма утверждена Приказом Минстроя РФ от 26.10.2015 № 761/пр

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость работ, руб.
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ветлужская, 58, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Субботиной Анны Болокбаевны, являющейся собственником квартиры №133, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 07.2018г, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 2 декабря 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «58», расположенном по адресу: ул. Ветлужская.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/28	м2	4,00	61023,96
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/28	м2	0,53	8085,68
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/28	м2	8,12	121924,60
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание, РСУ –9 заявок, сантех. – 15 заявок, электр. – 4 заявки)	ежедневно/28	м2	5,64	86009,39
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл./эн.)	ежедневно/28	м2	210,77	13291,35
Услуги по управлению МКД	ежедневно/28	м2	3,15	48057,03
Текущий ремонт:				
Замена участка лежанки канализации в подвале, п.8	5	п.м.	1558,72	7793,58
Замена стояков ГВС, кв.96,176	7,5	п.м.	1286,23	9646,71
Проверка преобразователя расхода ВПС	1	шт	1847,72	1847,72
Установка автоматических выключателей защиты в подъездах 1,2	62	шт	1203,70	74629,41

2. Всего за период с “ 01 ” февраля 2022 г. по “ 28 ” февраля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **432309,43** (четыреста тридцать две тысячи триста девять 43 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.



Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

Председатель МКД Субботина А.Б.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

(подпись)

Форма утверждена Приказом Минстроя РФ от 26.10.2015 № 761/пр

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость, руб.
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

**Форма акта
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 1
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” февраля 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Ветлужская, 58

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Субботиной Анны
Болокбаевны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹)

являющегося собственником квартиры № 133, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 07.2018г

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Субботина Сергея Александровича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего его на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 2 ” декабря 2019 г. (далее – “Договор”) услуги по
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: ул. Ветлужская

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,05	16016,23
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутрименового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание сан.-тех. раб.- 17 заявок, электр.- 7 заявок, РСУ -17 заявок)	ежедневно/31	м2	4,10	62536,84
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	1067,95
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	3508,15
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	4423,42
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/31	м2	1,43	21811,64
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	1,01	15305,60
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,00	-145857,96
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	915,16
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	2288,62
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во. эл/эн.)	ежедневно/31	м2	210,77	13290,63
Замена стояка канализации, кв.62	3,5	п.м.	1633,41	5716,94
Замена стояка ГВС в подвале, п.8	3	п.м.	1082,67	3248
Услуги фронтального погрузчика по очистке придомовой территории от снега, 19.01	3,5	час	1600	5600
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек, парапет по периметру со стороны входов в подъезды и торцы, акт №15 от 26.01.	224			
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	30,0	6720
		м2	7,11	108446,21

2. Всего за период с "01" января 2022 г. по "31" января 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 125037,43 (сто двадцать пять тысяч тридцать семь 43 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

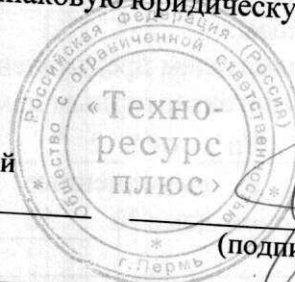
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин Сергей Александрович

Заказчик – Председатель совета МКД Субботина А.Б.



(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁵ Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.