

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” января 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Вагонная, 11, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД, являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 26 октября 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «11», расположенном по адресу: ул. Вагонная.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (механизированная уборка снега с придомовой территории, акты от 15, 20, 28.)	ежедневно/31	м2	4,00	14040,80
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/31	м2	0,53	1860,43
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	5,5	19305,62
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/31	м2	4,55	15971,64
КУ на содержание общего имущества (хвс, во.)	ежедневно/31	м2	67,67	841,18
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	11057,36
Текущий ремонт:				
Метрологическая поверка приборов узлов учета тепловой энергии систем отопления	1	шт	23880	23880

2. Всего за период с “ 01 ” декабря 2022 г. по “ 31 ” декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **86957,03** (восемьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят семь 03 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

Председатель МКД

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Вагонная, 11, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД, являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 26 октября 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «11», расположенном по адресу: ул. Вагонная.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	4,00	14040,80
Обслуживание констр.элем.здания	ежедневно/30	м2	0,53	1860,43
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/30	м2	5,5	19305,60
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/30	м2	4,55	15971,64
КУ на содержание общего имущества (хвс, во.)	ежедневно/30	м2	62,07	771,78
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	3,15	11057,36
Текущий ремонт:				

2. Всего за период с “ 01 ” ноября 2022 г. по “ 30 ” ноября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **63007,61** (шестьдесят три тысячи семь 61 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

Председатель МКД

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

(подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

" 15 " ноября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Вагонная, 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД, являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 26 октября 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «11», расположенном по адресу: ул. Вагонная.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	4,00	14040,80
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/31	м2	0,53	1860,43
Обслуживание внутримдомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	5,5	19305,66
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/31	м2	4,55	15971,64
КУ на содержание общего имущества (хвс, во.)	ежедневно/31	м2	62,07	-4731,20
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	11057,36
Текущий ремонт:				
Вывоз негабаритного мусора сверх норматива, 05.10.	1,5	м3	500,0	750,0
Завоз отсева дробления гравия 0-5мм для подсыпки придомовой территории в зимнее время, акт от 31.10.2022г	0,5	тн	1000	500,0

2. Всего за период с " 01 " октября 2022 г. по " 31 " октября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **58754,69** (пятьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят четыре 69 коп.) рубля.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

Председатель МКД

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

(подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” октября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Вагонная, 11, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД, являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 26 октября 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «11», расположенном по адресу: ул. Вагонная.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	4,00	14040,80
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/30	м2	0,53	1860,43
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/30	м2	5,5	19305,66
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/30	м2	4,55	15971,64
КУ на содержание общего имущества (хвс, во, э/эн.)	ежедневно/30	м2	66,71	6274,76
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	3,15	11057,36
Текущий ремонт:				
Изготовление и установка ограждения газона	1	шт	49667,97	49667,97
Замена водоразборного крана на радиаторе, кв.59	1	шт	1785,21	1785,21

2. Всего за период с “ 01 ” сентября 2022 г. по “ 30 ” сентября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **119963,83** (сто девятнадцать тысяч девятьсот шестьдесят три 83 коп.) рубля.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
(должность, Ф.И.О.)
Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)


(подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Вагонная, 11, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД, являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 26 октября 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «11», расположенном по адресу: ул. Вагонная.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (произведен покос газонов, акт от 22.08.)	ежедневно/31	м2	4,00	14040,80
Обслуживание констр.элементов здания	ежедневно/31	м2	0,53	1860,43
Обслуживание внутримногового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	5,5	19305,67
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/31	м2	4,55	15971,64
КУ на содержание общего имущества (хвс, во, э/эн.)	ежедневно/31	м2	66,71	6274,76
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	11057,36
Текущий ремонт:				

2. Всего за период с “ 01 ” августа 2022 г. по “ 31 ” августа 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **68510,66** (шестьдесят восемь тысяч пятьсот десять 66 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

Председатель МКД

(должность, Ф.И.О.)



приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” августа 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Вагонная, 11, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД, являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 26 октября 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «11», расположенном по адресу: ул. Вагонная.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	4,00	14040,80
Обслуживание констр.элем.здания	ежедневно/31	м2	0,53	1860,43
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	5,5	19305,61
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/31	м2	4,55	15971,64
КУ на содержание общего имущества (хвс, во, э/эн.)	ежедневно/31	м2	66,71	6274,76
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	11057,36
Текущий ремонт:				
Ремонт системы отопления при подготовке к отопительному сезону 2022-2023гг	1	система	49898,75	49898,75

2. Всего за период с “ 01 ” июля 2022 г. по “ 31 ” июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **118409,35** (сто восемнадцать тысяч четыреста девять 35 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

Председатель МКД

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

(подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” июля 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Вагонная, 11, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД, являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 26 октября 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «11», расположенном по адресу: ул. Вагонная.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (произведен покос газонов, акт от 01.06.)	ежедневно/30	м2	4,00	14040,80
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/30	м2	0,53	1860,43
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/30	м2	5,5	19305,67
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание)	ежедневно/30	м2	4,55	15971,64
КУ на содержание общего имущества (хвс, во, э/эн.)	ежедневно/30	м2	64,61	6013,99
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	3,15	11057,36
Текущий ремонт:				

2. Всего за период с “ 01 ” июня 2022 г. по “ 30 ” июня 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **68249,89** (шестьдесят восемь тысяч двести сорок девять 89 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

Председатель МКД

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

(подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Вагонная, 11, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД, являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 26 октября 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «11», расположенном по адресу: ул. Вагонная.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	4,00	14040,80
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/31	м2	0,53	1860,43
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	5,5	19305,65
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание, сантех – 1 заявка, электр. – 2 заявки)	ежедневно/31	м2	4,55	15971,64
КУ на содержание общего имущества (хвс, во, э/эн.)	ежедневно/31	м2	64,61	6013,99
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	11057,36
Текущий ремонт:				
Закуп материалов для покраски газонных ограждений	1	шт	1469	1469

2. Всего за период с “ 01 ” мая 2022 г. по “ 31 ” мая 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **69718,87** (шестьдесят девять тысяч семьсот восемнадцать 87 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

Председатель МКД

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

(подпись)

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” мая 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Вагонная, 11, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД, являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 26 октября 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «11», расположенном по адресу: ул. Вагонная.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	4,00	14040,80
Обслуживание констр.элем.здания	ежедневно/30	м2	0,53	1860,43
Обслуживание внутримдомового инженерного оборудования	ежедневно/30	м2	5,5	19305,63
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание, РСУ – 4 заявки, электр. – 1 заявка)	ежедневно/30	м2	4,55	15971,64
КУ на содержание общего имущества (хвс, во, э/эн.)	ежедневно/30	м2	64,61	6013,99
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	3,15	11057,36
Текущий ремонт:				
Ремонт межпанельных швов дома	176	п.м.	837,94	147478

2. Всего за период с “ 01 ” апреля 2022 г. по “ 30 ” апреля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **215727,85** (двести пятнадцать тысяч семьсот двадцать семь 85 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель МКД

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)



Форма утверждена Приказом Минстроя РФ от 26.10.2015 № 761/пр

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” апреля 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Вагонная, 11, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД, являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 26 октября 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «11», расположенном по адресу: ул. Вагонная.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	4,00	14040,80
Обслуживание констр.элемент.здания	ежедневно/31	м2	0,53	1860,43
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/31	м2	5,5	19305,59
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание, РСУ – 8 заявок)	ежедневно/31	м2	4,55	15971,64
КУ на содержание общего имущества (хвс, во, э/эн.)	ежедневно/31	м2	64,61	6013,99
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	3,15	11057,36
Текущий ремонт:				
Утепление входной металлической двери, п.4	3,34	м2	1061,38	3545
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек карнизный свес по периметру, акт №17 от 31.03.	516	м2	30,0	15480

2. Всего за период с “ 01 ” марта 2022 г. по “ 31 ” марта 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **87274,81** (восемьдесят семь тысяч двести семьдесят четыре 81 коп.) рубля.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

Председатель МКД

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

(подпись)

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Вагонная, 11, именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД, являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников, с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Субботина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 26 октября 2019г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме «11», расположенном по адресу: ул. Вагонная.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/28	м2	4,00	14040,80
Обслуживание констр. элем. здания	ежедневно/28	м2	0,53	1860,43
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	ежедневно/28	м2	5,5	19305,62
Содержание общего имущества (в т.ч. аварийное обслуживание, РСУ – 4 заявки)	ежедневно/28	м2	4,55	15971,64
КУ на содержание общего имущества (хвс, во, э/эн.)	ежедневно/28	м2	64,61	6220,76
Услуги по управлению МКД	ежедневно/28	м2	3,15	11057,36
Текущий ремонт:				
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек карнизный свес по периметру, кв.39, акт №16 от 28.02.	245	м2	30,0	7350

2. Всего за период с “ 01 ” февраля 2022 г. по “ 28 ” февраля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **75806,61** (семьдесят пять тысяч восемьсот шесть 61 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____

Председатель МКД

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

(подпись)

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

**Форма акта
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 1
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " февраля 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Вагонная, 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹⁾)

являющегося собственником квартиры № , находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Субботина Сергея Александровича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом
№ б/н от " 26 " октября 2019 г. (далее – "Договор") услуги по
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: ул. Вагонная

:

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,56	5475,94
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание РСУ – 1 заявка)	ежедневно/31	м2	4,14	14532,20
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	245,79
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	3 раза в год/по заяв	м2	0,23	807,37
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	1017,99
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	0,9	3159,18
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	210,64
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,27	947,85
КУ на содержание общего имущества (хвс, во, э/эн.)	ежедневно/31	м2	64,61	6220,76
Услуги фронтального погрузчика по очистке придомовой территории от снега, акт от 21.01	45	мин.	26,666	1199,97
Очистка карнизного свеса от снега, наледи и сосулек по периметру, акт №15 от 14,21.01.	341	м2	30,0	10230
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	5,56	19516,45

2. Всего за период с “ 01 ” января 2022 г. по “ 31 ” января 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 63564,14

Шестьдесят три тысячи пятьсот (шестьдесят четыре 14 коп.) рубля.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД
(должность, Ф.И.О.)⁵

(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁵ Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.