

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Пермь, ул. Вагонная, д. 13

город Пермь

08.09.2022г.

Место проведения: г. Пермь, ул. Вагонная, д. 13

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась: 26.08.2022 года в 19-00 час. по адресу: г. Пермь ул. Вагонная, д. 13

Заочная часть собрания состоялась в период: с 27.08.2022 г. по 04.09.2022 г. до 19-00 час.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: 04.09.2022 г. 19-00 час.

Дата и место подсчета голосов 09.08.2022 г. Пермь, ул. Вагонная, д. 13.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – Турянская Эмма Артавазовна, собственник жилого помещения (квартира №90).

Место (адрес) хранения копии протокола № 1 от 08.09.2022 г. и решений собственников помещений в МКД – ул. Ветлужская, д. 66, ООО «Техноресурс плюс».

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Пермь, ул. Вагонная, 13 собственники владеют 5317,10 м² всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Пермь, ул. Вагонная, д. 13, приняли участие собственники и их представители в количестве человека (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение к настоящему протоколу), владеющие 2713,7 м² жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51,04 % голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка общего собрания собственников:

1. Выбор председателя общего собрания и секретаря общего собрания с функцией подсчета голосов.
2. Выборы Совета дома.
3. Выборы председателя совета многоквартирного дома.
4. Определить местом хранения копий протоколов общих собраний, принятых решений и иных документов –офис управляющей компании.

1. Выбор председателя общего собрания собственников и секретаря с функцией подсчета голосов.

Слушали: – Турянскую Эмму Артавазовну, собственника жилого помещения кв. №90, которая предложила выбрать председателя и секретаря собрания, с функцией подсчета голосов.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений:

– Турянскую Эмму Артавазовну, собственник кв. № 90

– Секретарем общего собрания: Килину Валентину Александровну, собственника кв. № 52

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших
2668,46м ²	98,83	0	0	45,24м ²	1,67

Решение принято: проголосовало «за» 50,9% от числа всех собственников многоквартирного дома.

2. Выбор Совета дома:

Предложили: включить в Совет многоквартирного дома следующий состав:

Сырвачева Марина Юрьевна, собственник кв.7

Левина Тамара Ильинична, собственник кв.16

Ярославцева Людмила Григорьевна, собственник кв.46

Кудрина Людмила Вениаминовна, собственник кв.47

Хорькова Ирина Вячеславовна, собственник кв.61

Турянская Эмма Артавазовна, собственник кв.90

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших
2668,46м ²	98,83	0	0	45,24м ²	1,67

Решение принято: проголосовало «за» 50,9% от числа всех собственников многоквартирного дома.

3. Выборы председателя Совета многоквартирного дома.

Предложили: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома: Турянскую Эмму Артавазовну, собственника кв. №90
Наделить полномочиями согласно исхода из статьи 46 ЖК РФ.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших
2668,46м ²	98,83	0	0	45,24м ²	1,67

Решение принято: проголосовало «за» 50,9% от числа всех собственников многоквартирного дома.

4. Определить местом хранения копий протоколов общих собраний, принятых решений и иных документов –офис управляющей компании.

Предложили: Определить местом хранения копий протоколов общих собраний, принятых решений и иных документов –офис управляющей компании.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших
2668,46м ²	98,83	0	0	45,24м ²	1,67

Решение принято: проголосовало «за» 50,9% от числа всех собственников многоквартирного дома.

Председатель общего собрания: _____ Э. А. Турянская

Секретарь общего собрания: _____ В. А. Килина