

## Протокол № 1.

### Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, д. 70.

город Пермь

13.04.2022 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник жилого помещения № 31 - **Баруева Люза Хатмулловна**. (*Долевая собственность, № 59-59-24/023/2007-281 от 19.06.2007*).

Место проведения: г. Пермь, ул. Ветлужская, д. 70, подъезд № 3.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась: **30.03.2022 года в 19<sup>00</sup> час.**

Заочная часть собрания состоялась в период: с **31.03.2022 г. по 09.04.2022 г. до 19<sup>00</sup> час.**

Заполненные листы голосования принимаются инициатором общего собрания собственников помещений в почтовый ящик квартиры № 15,20,43.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: **09.04.2022 г. 19<sup>00</sup> час.**

*Дата и место подсчета голосов 13.04.2022 г. Пермь, ул. Ветлужская, д. 70-31.*

Место хранения копии протокола № 1 от **13.04.2022 г.** и решений собственников помещений в МКД – ул. Ветлужская, д. 66, ООО «Техноресурс плюс».

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, д. 70 собственники владеют **2156,42 м<sup>2</sup>** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **100%** голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (*имеет кворум*), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: **г. Пермь, ул. Ветлужская, д. 70**, приняли участие собственники и их представители согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение к настоящему протоколу, владеющие **1176,09 м<sup>2</sup>** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **54,54 %** голосов.

*Приглашенных на внеочередное общее собрание собственников помещений МКД по ул. Ветлужская, дом № 70 – нет.*

**Кворум имеется.**

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

#### **Повестка общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания и секретаря общего собрания с функцией подсчета голосов.
2. Выбор Совета дома.
3. Выбор председателя Совета дома.



4. Наделить председателя Совета МКД - Куликову С. И. полномочиями, предусмотренными Жилищным кодексом РФ, на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по ул. Ветлужская, д. № 70.

## ГОЛОСОВАНИЕ:

1. **По первому вопросу:** выбор председателя и секретаря собрания, с функцией подсчета ГОЛОСОВ.

**Предложили:** избрать председателем общего собрания собственников помещений – **Баруеву Люзу Хатмулловну**, собственника кв. № 31.  
избрать секретарем общего собрания собственников помещений – **Петрову Наталью Анатольевну**, собственника кв. № 43.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших
1176,09 м <sup>2</sup>	98,70	0	0	0	0

**Решение принято: 54,54 % от числа всех собственников МКД.**

2. **По второму вопросу:** Выбор Совета дома.

**Предложили:** Выбрать в совет дома следующих собственников помещений:  
Мушинскую Валерию Анатольевну, собственника квартиры № 15  
Куликову Светлану Игоревну, собственника квартиры № 20;  
Вяткину Веру Валентиновну, собственника квартиры № 27;  
Петрову Наталью Анатольевну, собственника квартиры № 43.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших
1176,09 м <sup>2</sup>	98,70	0	0	0	0

**Состав совета дома:**

Мушинская Валерия Анатольевна, собственник квартиры № 15;  
Куликова Светлана Игоревна, собственник квартиры № 20;  
Вяткина Вера Валентиновна, собственник квартиры № 27;  
Петрова Наталья Анатольевна, собственник квартиры № 43.

**Решение принято: 54,54 % от числа всех собственников МКД.**

3. **По третьему вопросу:** Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

**Предложили:** выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника квартиры № 20 - **Куликову Светлану Игоревну**.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших
1176,09 м <sup>2</sup>	98,70	0	0	0	0

**Решение принято: 54,54 % от числа всех собственников МКД.**

4. **По четвертому вопросу:** Наделить председателя Совета МКД - **Куликову Светлану Игоревну** полномочиями, предусмотренными Жилищным кодексом РФ, на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по ул. Ветлужская, д. № 70.

*Проголосовали:*

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших
<b>1176,09</b>	<b>98,70</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*Решение принято: 54,54 % от числа всех собственников МКД.*

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ *Л.Х. Баруева* Л. Х. Баруева /13.04.2022 г. /

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ *Н.А. Петрова* Н. А. Петрова /13.04.2022 г. /