

Согласовано:  
Председатель совета дома № 44 по ул. Хабаровская

*Винищев Александр*

ФИО

2022 г.

20 февраля

Укрушенный план текущего ремонта общего имущества дома по ул. Хабаровская, 44

№	Наименование работ	Ед. изм.	Сантехнические работы		Общестроительные работы		Электромонтажные работы		Примечания
			Код-во	Сумма,	Код-во	Сумма,	Код-во	Сумма,	
<b>Работы на сумму плановых поступлений по статье Текущий ремонт</b>									
1	Подготовка системы отопления к отопительному периоду (промывка, опрессовка)	шт.	1	59 618					ноябрь-август
2	Замена внутрядомового газового оборудования	шт.			1	7 500			январь
3	Оплетка кровли от СЛЮ	м2				18 000,00			зимний период
4	Диагностика внутрядомового газового оборудования	шт.				18 480,00			
5	Выполнение предписание ИТЖН (ремонт дождя, чертёно)	м2			17	20 000,00			летний период
6	Оборудование места забора воды в подъезде для уборки МОП	шт.	1	4 000					
7	Восстановление отопления мусорокамер подделочением суп.радиаторов к системе	шт.	7	16 000					
8	Ремонт крыльца 7 подъезда				1	15 000			
9	Ремонт кровли по заявкам	м2							летний период
10	<b>Резерв на аварийные работы</b>								
<b>Итого:</b>				<b>79 618</b>		<b>78 980</b>		<b>0</b>	<b>158 598</b>
<b>Работы необходимые, но требующие дополнительных сборов *</b>									
1	Устройство полов подокон с навесами для дислокации	шт.	1						субсидия
2	Замена дверей в бывшие мусорокамеры с утеплением				8				
3	Установка радиаторов в мусорокамерах								подъезд №3 выполнено
4	Замена окон в МОП (1-8 подъезды)				32				
5	Ремонт крыльца 4 подъезда				2				
6	Косметический ремонт подъездов				8				
7	Окраска наружного газопровода	п.м	140	28 000					
8	Модернизация узла учета по отоплению согласно нормам в границах учета ТЭ	шт.	1	92 476,00					
9	Герметизация температурного шва	м.п.			22	48 000,00			
<b>Итого:</b>				<b>120 476</b>		<b>1 698 000</b>		<b>0</b>	<b>1 818 476,00</b>

\* - работы будут выполнены при условии согласования общим собранием собственников помещений многоквартирных домов денежных средств или перевесены на следующий плановый период.