

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 12  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь “ 15 ” января 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Кочегаров, 71,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Альпова Алексея  
Сергеевича  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1</sup>)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 01.03.2021г,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»,  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Субботина Сергея Александровича  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава,  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 14 ” января 2020 г. (далее – “Договор”) услуги по  
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 71, расположенном по адресу: ул. Кочегаров  
:

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3/</sup> сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,05	10226,39
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутрименового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантех. – 16 заявок, РСУ. – 7 заявок, электр. – 1 заявка)	ежедневно/31	м2	3,54	34476,05
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	681,71
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	2240,04
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	2824,44
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/31	м2	1,43	13926,84
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	1,01	9836,31
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,56	44409,85
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	584,35
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	1461,29
КУ на содержание общего имущества ( хвс, гвс, во, э/эн.)	ежедневно/31	м2	215,21	48633,97
Утепление швов в стене дома	12	м	1287,42	15449
Ремонт кровли, п.4	4,3	м2	1560,47	6710
Замена платы в тепловычислителе в узле учета тепловой энергии системы отопления	1	шт	2871	2871
Услуги фронтального погрузчика по очистке придомовой территории от снега, 21,22.12	70	мин	26,666	1866,62
Очистка ливневой канализации от мусора (аварийные выходы, 04.09.)	1	час	1000	1000
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	7,11	69243,23

2. Всего за период с “ 01 ” декабря 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 266441,09

Двести шестьдесят шесть тысяч ( четыреста сорок один 09 коп. ) рубль.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Алыпов Алексей Сергеевич  
(должность, Ф.И.О.)<sup>3</sup>



(подпись)

(подпись)

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 11  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Кочегаров, 71,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Альпова Алексея  
Сергеевича  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 01.03.2021г,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)  
с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»,  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое            в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Субботина Сергея Александровича  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№            б/н от " 14 " января 2020 г. (далее – "Договор") услуги по  
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 71, расположенном по адресу: ул. Кочегаров  
:

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	1,05	10226,39
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантех. – 17 заявок, РСУ. – 9 заявок, электр. – 1 заявка)	ежедневно/30	м2	3,54	34476,05
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	681,71
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	2240,04
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/30	м2	0,29	2824,44
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/30	м2	1,43	13926,84
Уборка мест общего пользования	по графику/30	м2	1,01	9716,31
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,56	44409,85
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/30	м2	0,06	584,35
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	1461,29
КУ на содержание общего имущества ( хвс, гвс, во, э/эн.)	ежедневно/30	м2	215,21	48633,97
Утепление швов в наружных стенах	45	м	762,29	34303
Замена стояков ХГВС, кв.90	4	п.м.	993,50	3974
Замена шарового крана на системе ГВС, п.1	1	шт	9192,90	9192,90
Диагностические работы на узлах учета тепловой энергии системы отопления, акт №272 от 16.11.21г.	1	шт	1500	1500
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	7,11	69243,23

2. Всего за период с “ 01 ” ноября 2021 г. по “ 30 ” ноября 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 287394,37

Двести восемьдесят семь тысяч ( триста девяносто четыре 37 коп. ) рубля.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Алыпов Алексей Сергеевич  
(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 10

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь “ 15 ” ноября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Кочегаров, 71  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома),

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Альпова Алексея  
Сергеевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1</sup>)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 01.03.2021г,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Субботина Сергея Александровича  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 14 ” января 2020 г. (далее – “Договор”) услуги по  
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 71, расположенном по адресу: ул. Кочегаров

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,05	10226,39
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантех. – 16 заявок, РСУ. – 3 заявки, электр. – 2 заявки)	ежедневно/31	м2	3,54	34476,05
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	681,71
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	2240,04
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	2824,44
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/31	м2	1,43	13926,84
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	1,01	9836,31
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,56	44409,85
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	584,35
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	1461,29
КУ на содержание общего имущества ( хвс, гвс, во, э/эн.)	ежедневно/31	м2	215,21	48633,97
Утепление швов в наружных стенах	23	м	1309,13	30110
Замена ввода ГВС, п.1	4	п.м.	2050,68	8202,71
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	7,11	69243,23

2. Всего за период с “ 01 ” октября 2021 г. по “ 31 ” октября 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 276857,18

Двести семьдесят шесть тысяч  
( восемьсот пятьдесят семь 18 коп. ) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Алыпов Алексей Сергеевич  
(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>



(подпись)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.

УТВЕРЖДЕНО  
 приказом Министерства  
 строительства и  
 жилищно-коммунального  
 хозяйства Российской  
 Федерации от 26.10.2015 №  
 761/пр

**Форма акта  
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 9

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " октября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Кочегаров, 71,  
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Альшова Алексея  
 Сергеевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
 помещения в многоквартирном доме либо председателя  
 Совета многоквартирного дома<sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном  
 доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 01.03.2021г,  
 (указывается решение общего собрания собственников помещений  
 в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»,  
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
 имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Субботина Сергея Александровича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава,  
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
 нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
 управления многоквартирным домом

№ б/н от "14" января 2020 г. (далее – "Договор") услуги по  
 содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в  
 многоквартирном доме № 71, расположенном по адресу: ул. Кочегаров

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	1,05	10226,39
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантех. – 42 заявки, РСУ. – 3 заявки, электр. – 1 заявка )	ежедневно/30	м2	3,54	34476,05
Дератизация и дезинсекция (дополнительно дератизация контейнерной площадки, 1шт, акт №81 от 30.09.)	раз в мес./по заяв	м2	0,07	681,71
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	2240,04
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/30	м2	0,29	2824,44
Обслуживание мусоропроводов (дополнительно дератизация и дезинсекция мусорокамер, 5шт, акт №81 от 30.09.)	ежедневно/30	м2	1,43	13926,84
Уборка мест общего пользования	по графику/30	м2	1,01	9836,31
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,56	44409,85
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/30	м2	0,06	584,35
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	1461,29
КУ на содержание общего имущества ( хвс, гвс, во, э/эн.)	ежедневно/30	м2	215,21	48633,97
Замена участка стояка ГВС, кв.151	1	п.м.	1062	1062
Замена участка стояка канализации, кв.134, лежанки в подвале, п.1	12,5	п.м.	1220,82	15260,20
Ремонт узлов учета тепловой энергии систем ХГВС и отопления	3	шт	12950,67	38852
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	7,11	69243,23

2. Всего за период с “ 01 ” сентября 2021 г. по “ 30 ” сентября 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 293718,67

Двести девяносто три тысячи семьсот ( восемнадцать 67 коп. ) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Алыпов Алексей Сергеевич  
(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>



(подпись)

(подпись)



УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 8

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Кочегаров, 71

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Альпова Алексея  
Сергеевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 01.03.2021г,

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Субботина Сергея Александровича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 14 ” января 2020 г. (далее – “Договор”) услуги по  
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 71, расположенном по адресу: ул. Кочегаров

:

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,05	10226,39
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутрименового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантех. – 8 заявок, РСУ. – 2 заявки, электр. – 1 заявка )	ежедневно/31	м2	3,54	34476,05
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	681,71
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	2240,04
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	2824,44
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/31	м2	1,43	13926,84
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	1,01	9836,31
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,56	44409,85
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	584,35
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	1461,29
КУ на содержание общего имущества ( хвс, гвс, во, э/эн.)	ежедневно/31	м2	215,21	48633,97
Ремонт системы отопления при подготовке к эксплуатации в 2021-2022гг	1	система	51627,06	51627,06
Замена участков стояков ХГВС, кв.94	3	п.м.	1212,67	3638
Установка ограждений на детской площадке, п.3	12	м	493,95	5927,34
Завоз песка на детскую площадку, акт от 03.08.	10	т	650,0	6500
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	7,11	69243,23

2. Всего за период с “ 01 ” августа 2021 г. по “ 31 ” августа 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 306236,87

Триста шесть тысяч двести тридцать ( шесть 87 коп. ) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Алыпов Алексей Сергеевич  
(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>



(подпись)

(подпись)

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” августа 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Кочегаров, 71

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Альпова Алексея  
Сергеевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома )

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 01.03.2021г,

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое            в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Субботина Сергея Александровича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего его на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 14 ” января 2020 г. (далее – “Договор”) услуги по  
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 71, расположенном по адресу: ул. Кочегаров

:

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,05	10226,39
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантех. – 9 заявок, РСУ. – 7 заявок, электр. – 1 заявка )	ежедневно/31	м2	3,54	34476,05
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	681,71
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	2240,04
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	2824,44
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/31	м2	1,43	13926,84
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	1,01	9736,31
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,56	44409,85
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	584,35
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	1461,29
КУ на содержание общего имущества ( хвс, гвс, во, э/эн.)	ежедневно/31	м2	215,21	48633,97
Ремонт кровли дома, кв.58,64	2	кв	21374,50	42749
Ремонт бетонных полов у мусорокамеры, п.3	2	м2	789,50	1579
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	7,11	69243,23

2. Всего за период с “ 01 ” июля 2021 г. по “ 31 ” июля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 282772,47

Двести восемьдесят две тысячи ( семьсот семьдесят два 47 коп. ) рубля.  
( прописью )

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Алыпов Алексей Сергеевич  
(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>



(подпись)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 6  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " июля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Кочегаров, 71,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Альшова Алексея  
Сергеевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 01.03.2021г,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»,  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Субботина Сергея Александровича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава,  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ б/н от "14" января 2020 г. (далее – "Договор") услуги по  
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 71, расположенном по адресу: ул. Кочегаров

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (произведен покос газонов, акт от 25.06.)	ежедневно/30	м2	1,05	10226,39
Содержание констр.элем.здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантех. – 12 заявок, РСУ. – 2 заявка, электр. – 3 заявки )	ежедневно/30	м2	3,54	34476,05
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	681,71
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	2240,04
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/30	м2	0,29	2824,44
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/30	м2	1,43	13926,84
Уборка мест общего пользования	по графику/30	м2	1,01	9736,31
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,56	44409,85
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/30	м2	0,06	584,35
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	1461,29
КУ на содержание общего имущества ( хвс, гвс, во, э/эн.)	ежедневно/30	м2	204,11	46412,10
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	7,11	69243,23

2. Всего за период с "01" июня 2021 г. по "30" июня 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 236222,60

Двести тридцать шесть тысяч двести ( двадцать два 60 коп. ) рубля.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Алыпов Алексей Сергеевич  
(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>



(подпись)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 5  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Кочегаров, 71 ,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Альпова Алексея  
Сергеевича \_\_\_\_\_,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 4 , находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 01.03.2021г ,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)  
с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс» ,  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Субботина Сергея Александровича ,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего \_\_\_\_\_ на основании Устава \_\_\_\_\_,  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом  
№ б/н от " 14 " января 2020 г. (далее – "Договор") услуги по  
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 71 , расположенном по адресу: ул. Кочегаров \_\_\_\_\_  
:

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (произведен покос газонов, акт от 17.05.)	ежедневно/31	м2	1,05	10226,39
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутрименового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантех. – 1 заявка, РСУ. – 1 заявка)	ежедневно/31	м2	3,54	34476,05
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	681,71
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	2240,04
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	2824,44
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/31	м2	1,43	13926,84
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	1,01	9676,31
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,56	44409,85
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	584,35
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	1461,29
КУ на содержание общего имущества ( хвс, гвс, во, э/эн.)	ежедневно/31	м2	204,11	46412,10
Герметизация ливневого желоба с покрытием мягкой кровли в 1 слой, п.1,2	189	м2	1186,86	224317
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	7,11	69243,23

2. Всего за период с “ 01 ” мая 2021 г. по “ 31 ” мая 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 460479,60

Четыреста шестьдесят тысяч ( четыреста семьдесят девять 60 коп. ) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Альпов Алексей Сергеевич  
(должность, Ф.И.О.)<sup>3</sup>



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.



УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 4  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " мая 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Кочегаров, 71 ,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Альпова Алексея Сергеевича ,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 4 , находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 01.03.2021г ,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)  
с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс» ,  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Субботина Сергея Александровича ,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании Устава ,  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом  
№ б/н от " 14 " января 2020 г. (далее – "Договор") услуги по  
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 71 , расположенном по адресу: ул. Кочегаров  
:

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	1,05	10226,39
Содержание констр.элементов здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантех. – 5 заявок, электр. – 2 заявки)	ежедневно/30	м2	3,54	34476,05
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	681,71
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	2240,04
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/30	м2	0,29	2824,44
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/30	м2	1,43	13926,84
Уборка мест общего пользования	по графику/30	м2	1,01	9736,31
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,56	44409,85
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/30	м2	0,06	584,35
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	1461,29
Содержание общего имущества, в т.ч. хвс, гвс, во, э/эн.	ежедневно/30	м2	204,11	46412,56
Ремонт межпанельных швов, кв.4,76,28,62,63,112,116,43	235,65	м	620,3	146174
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	7,11	69243,23

2. Всего за период с “ 01 ” апреля 2021 г. по “ 30 ” апреля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 382397,06

Триста восемьдесят две тысячи триста ( девяносто семь 06 коп. ) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Алыпов Алексей Сергеевич  
(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 3  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Кочегаров, 71

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Альпова Алексея  
Сергеевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 01.03.2021г,

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Субботина Сергея Александровича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ б/н от " 14 " января 2020 г. (далее – "Договор") услуги по  
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 71, расположенном по адресу: ул. Кочегаров

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,05	10226,39
Содержание констр.элем.здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантех. – 10 заявок, РСУ.- 2 заявк, электр. – 2 )	ежедневно/31	м2	3,54	34476,05
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	681,71
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	2240,04
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	2824,44
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/31	м2	1,43	13926,84
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	1,01	9756,31
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,56	44409,85
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	584,35
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	1461,29
Содержание общего имущества, в т.ч. хвс, гвс, во, э/эн.	ежедневно/31	м2	204,11	46412,56
Замена участка лежанки отопления Ду 76мм, п.2	1	шт	6074,66	6074,66
Услуги фронтального погрузчика по очистке придомовой территории от снега, акты от 10,23.03.	170	мин.	25,0	4250
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек, периметр, балконы, козырьки, акт №9 от 30.03.21г	513,2	м2	30,0	15396
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	7,11	69243,23

2. Всего за период с “ 01 ” марта 2021 г. по “ 31 ” марта 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 261963,72

Двести шестьдесят одна тысяча ( девятсот шестьдесят три 72 коп. ) рубля.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Алыпов Алексей Сергеевич  
(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ №   2    
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.   Пермь   “   15   ”   марта     2021   г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
  ул. Кочегаров, 71  ,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице   председателя совета МКД Семенова Романа  
Александровича  ,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома <sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры №   36  , находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании   Решения общего собрания собственников от 2015г  ,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)  
с одной стороны, и   ООО «Техноресурс плюс»  ,  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем   о   в дальнейшем “Исполнитель”, в лице   Директора Субботина Сергея Александро-  
вича  ,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего   его   на основании   Устава  ,  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№        б/н от “   14   ”        января   2020   г. (далее – “Договор”) услуги по  
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме №   71  , расположенном по адресу:   ул. Кочегаров    
:

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/28	м2	1,05	10226,39
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантех. – 7 заявок, РСУ.- 5 заявок, электр. – 1 )	ежедневно/28	м2	3,54	34476,05
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	681,71
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	2240,04
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/28	м2	0,29	2824,44
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/28	м2	1,43	13926,84
Уборка мест общего пользования	по графику/28	м2	1,01	9836,31
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,56	44409,85
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/28	м2	0,06	584,35
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	1461,29
Содержание общего имущества, в т.ч. хвс, гвс, во, э/эн.	ежедневно/28	м2	204,11	46412,56
Услуги фронтального погрузчика по очистке придомовой территории от снега, акты от 03.16.02.	3	час.	1500	4500
Очистка кровли балконов от снега, наледи и сосулек, акт №7 от 12.03.21г	10	м2	30,0	300,0
Услуги по управлению МКД	ежедневно/28	м2	7,11	69243,23

2. Всего за период с "01" февраля 2021 г. по "28" февраля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 241123,06

Двести сорок одна тысяча сто ( двадцать три 06 коп. ) рубля.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Семенов Роман Александрович\*  
(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 1  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь “ 15 ” февраля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Кочегаров, 71,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Семенова Романа  
Александровича,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1</sup>)

являющегося собственником квартиры № 36, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 2015г,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)  
с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»,  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Субботина Сергея Александро-  
вича,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании Устава,  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом  
№ б/н от “ 14 ” января 2020 г. (далее – “Договор”) услуги по  
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 71, расположенном по адресу: ул. Кочегаров  
:

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,05	10226,39
Содержание констр.элементов здания, обслуживание внутрименового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантех. – 5 заявок, РСУ.- 1 заявка, электр. – 2 )	ежедневно/31	м2	3,54	31359,62
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	2337,35
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	3700,78
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	2824,44
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/31	м2	1,43	13926,84
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	1,01	9836,31
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,56	44409,85
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	584,35
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	1461,29
Содержание общего имущества, в т.ч. хвс, гвс, во, э/эн.	ежедневно/31	м2	204,11	46412,56
Услуги фронтального погрузчика по очистке придомовой территории от снега, акты от 18,28.01.	2	час.	1500	3000
Очистка воронок от снега, наледи и сосулек, акт №6 от 01.02.21г	22	м2	30,0	660,0
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	7,11	69243,28

2. Всего за период с "01" января 2021 г. по "31" января 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 239983,06

Двести тридцать девять тысяч  
( девятьсот восемьдесят три 06 коп. ) рубля.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин С.А.  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Семенов Роман Александрович  
(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>



(подпись)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.