

Согласовано:

Председатель совета дома по ул. Ветлужская, 64

\_\_\_\_\_ / *Светлана Яковлевна А.А.*  
 " 11 " *февраля* 2022 г. ФИО

Сумма по ТР —

323895

Укрупненный план текущего ремонта общего имущества дома по ул. Ветлужская, 64

| №  | Наименование работ  | Ед. изм. | Сантехнические работы |                  | Общестроительные работы |                   | Электромонтажные работы |                 | Примечания        |
|--|---|----------|-----------------------|------------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|-----------------|-------------------|
|  |   |          | Кол-во                | Сумма,           | Кол-во                  | Сумма,            | Кол-во                  | Сумма,          |                   |
| <b>Работы на сумму плановых поступлений по статье Текущий ремонт</b> |   |          |                       |                  |                         |                   |                         |                 |                   |
| 1  | Подготовка системы отопления к отопительному периоду (промывка, опрессовка) | шт.      | 1                     | 63 616,00        |                         |                   |                         |                 | июнь-август       |
| 2  | Очистка кровли от СЛО   | м2       |                       |                  |                         | 6 000,00          |                         |                 | зимний период     |
| 3  | Механизированная уборка снега   | час      |                       |                  |                         | 12000,00          |                         |                 | зимний период     |
| 4  | Устройство площадки с навесами для дислокации мусорных баков (ТБО)          | шт.      |                       |                  | 1                       | 130 000,00        |                         |                 | летний период     |
| 5  | Ремонт кровельного покрытия (по заявкам 78,79, 117 кв.)                     | м2       |                       |                  | 130                     | 156 000,00        |                         |                 | май - июль        |
| 6  | Герметизация 2х швов на фасаде здания                                       | м.п.     |                       |                  | 70                      | 35 000,00         |                         |                 | летний период     |
| 7  | Резерв на аварийные работы  |          |                       | 8 000,00         |                         | 8 000,00          |                         | 10000,00        |                   |
| <b>Итого :</b>   |   |          |                       | <b>71 616,00</b> |                         | <b>347 000,00</b> |                         | <b>10000,00</b> | <b>428 616,00</b> |
| <b>Работы необходимые, но требующие дополнительных сборов *</b>      |   |          |                       |                  |                         |                   |                         |                 |                   |
| 1  | Ремонт фасада цокольного этажа со стороны подъездов                         | м2       |                       |                  | 300                     | 320 000,00        |                         |                 |                   |
| 2  | Укладка облицовочной плитки 10,9,8 этажи п.3                                | м2       |                       |                  | 40                      | 90 000,00         |                         |                 |                   |
| 3  |   |          |                       |                  |                         |                   |                         |                 |                   |
| 4  | Уплотнение дверного полотна п. 2 вход в подвальное помежение                | шт.      |                       |                  | 1                       | 2 500,00          |                         |                 |                   |
| 5  | Ремонт выходов на кровлю п. 1,2,3   | шт.      |                       |                  | 3                       | 45 000,00         |                         |                 |                   |
| 6  | Ремонт МОП п. 3   | шт.      |                       |                  | 1                       | 380 000,00        |                         |                 |                   |
| 7  | Замена входных дверей в МОП п.3,2   | шт.      |                       |                  | 2                       | 80 000,00         |                         |                 |                   |
| 8  | Замена почтовых ящиков п.2,3  | шт.      |                       |                  | 80                      | 30 000,00         |                         |                 |                   |
| 9  | Восстановить ограждение вход в подвал п.3                                   | м3       |                       |                  | 2,5                     | по факту          |                         |                 |                   |
| 10   | Установка площадки под ТБО и мусорные контейнеры                            | 1        |                       |                  | 1                       | по факту          |                         |                 |                   |
| <b>Итого :</b>   |   |          |                       | <b>0,00</b>      |                         | <b>947 500,00</b> |                         | <b>0,00</b>     | <b>947 500,00</b> |
| <b>Работы за счет средств капитального ремонта</b>                   |   |          |                       |                  |                         |                   |                         |                 |                   |
| 1  |   |          |                       |                  |                         |                   |                         |                 |                   |
| 2  |   |          |                       |                  |                         |                   |                         |                 |                   |
| <b>Итого :</b>   |   |          |                       | <b>0,00</b>      |                         | <b>0,00</b>       |                         | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>       |

\* - работы будут выполнены при условии согласования общим собранием собственников помещений дополнительных сборов денежных средств или перенесены на следующий плановый период.

Составил : В.С. Кучин

*В.С. Кучин*