

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

**Форма акта
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 12
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " января 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Ветлужская, 60
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Дементьева Романа Николаевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома ¹⁾)

являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания №1 от 31.06.2018г,

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Субботина Сергея Александровича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от "11" октября 2019 г. (далее – "Договор") услуги по
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 60, расположенном по адресу: ул. Ветлужская

:

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,05	19063,56
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание сан.-тех. раб.- 77 заявок., электр.- 5 заявок, РСУ – 7 заявок)	ежедневно/31	м2	4,10	74435,91
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	1270,97
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	4175,84
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	5265,10
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/31	м2	1,43	25961,94
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	1,01	18336,81
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,00	72620,40
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	1089,17
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	2723,97
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл/эн)	ежедневно/31	м2	210,77	17303,90
Замена участка лежанки ГВС, п.7	1	п.м.	3495	3495
Услуги фронтального погрузчика по очистке придомовой территории от снега, 22.12	30	мин	26,666	799,98
Обследование течи через фасад кв.284 (аварийные выходы, 17.09.)	1	час	1000	1000
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	7,11	129080,79

2. Всего за период с “ 01 ” декабря 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 376623,34

Триста семьдесят шесть тысяч
(шестьсот двадцать три 34 коп.) рубля.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин Сергей Александрович

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик – Председатель совета МКД Дементьев Р.Н.

(должность, Ф.И.О.)⁵

(подпись)

Примечания:

1 В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

2 Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

3 Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

4 Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

5 Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

**Форма акта
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 11
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Ветлужская, 60
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Дементьева Романа
Николаевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹⁾)

являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания №1 от 31.06.2018г,

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Субботина Сергея Александровича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от "11" октября 2019 г. (далее – "Договор") услуги по
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 60, расположенном по адресу: ул. Ветлужская

:

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	1,05	19063,56
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутрименового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание сан.-тех. раб.- 22 заявки., электр.- 7 заявок, РСУ – 8 заявок)	ежедневно/30	м2	4,10	74435,91
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	1270,97
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	4175,84
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/30	м2	0,29	5265,10
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/30	м2	1,43	25961,94
Уборка мест общего пользования	по графику/30	м2	1,01	18336,81
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,00	72620,40
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/30	м2	0,06	1089,17
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	2723,97
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл/эн)	ежедневно/30	м2	210,77	17303,90
Установка пандуса и перил в доме	1	шт	12555	12555
Замена стояков канализации, кв.168,305	5	п.м.	1837,83	9189,17
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	7,11	129080,78

2. Всего за период с “ 01 ” ноября 2021 г. по “ 30 ” ноября 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 393072,52

Триста девяносто три тысячи (семьдесят два 52 коп.) рубля.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин Сергей Александрович

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Деметьев Р.Н.

(должность, Ф.И.О.)⁵



(подпись)

(подпись)

Примечания:

1 В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

2 Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

3 Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

4 Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

5 Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

**Форма акта
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 10

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь “ 15 ” ноября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Ветлужская, 60,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Дементьева Романа
Николаевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹)

являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания №1 от 31.06.2018г,

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Субботина Сергея Александро-
вича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 11 ” октября 2019 г. (далее – “Договор”) услуги по
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 60, расположенном по адресу: ул. Ветлужская

:

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ^{3/} сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,05	19063,56
Содержание констр.элементов здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание сан.-тех.раб.- 58 заявок., электр.- 9 заявок, РСУ – 7 заявок)	ежедневно/31	м2	4,10	74435,91
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	1270,97
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	4175,84
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	5265,10
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/31	м2	1,43	25961,94
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	1,01	18336,81
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,00	72620,40
Сбор ртути содержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	1089,17
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	2723,97
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл/эн)	ежедневно/31	м2	210,77	17303,90
Замена участков стояков ГВС, кв.292,310,314	9,5	п.м.	1334,25	12675,33
Ремонт лежанки ХВС п.9, стояка ГВС, кв.147	2	шт	1751	3502
Вывоз негабарита сверх норматива	3	м3	533,33	1599,99
Промывка трубопроводов Ду до 150	1	шт	2500	2500
Настройка удаленного доступа к общедомовым приборам учета тепловой энергии системы отопления	1	шт	500,0	500,0
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	7,11	129080,77

2. Всего за период с “ 01 ” октября 2021 г. по “ 31 ” октября 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 392105,66

Триста девяносто две тысячи сто пять
(66 коп.) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин Сергей Александрович

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Дементьев Р.Н.

(должность, Ф.И.О.)⁵

(подпись)
(подпись)

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

**Форма акта
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 9

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь “ 15 ” октября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Ветлужская, 60
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Дементьева Романа
Николаевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹⁾)

являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания №1 от 31.06.2018г

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Субботина Сергея Александровича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 11 ” октября 2019 г. (далее – “Договор”) услуги по
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 60, расположенном по адресу: ул. Ветлужская

:

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	1,05	19063,56
Содержание констр.элементов здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание сан.-тех.раб.- 23 заявки., электр.- 4 заявки, РСУ – 1 заявка)	ежедневно/30	м2	4,10	74435,91
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	1270,97
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	4175,84
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/30	м2	0,29	5265,10
Обслуживание мусоропроводов (дополнительно дератизация и дезинсекция мусорокамер, 9шт, акт №81 от 30.09.)	ежедневно/30	м2	1,43	25961,94
Уборка мест общего пользования	по графику/30	м2	1,01	18336,81
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,00	72620,40
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/30	м2	0,06	1089,17
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	2723,97
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл/эн)	ежедневно/30	м2	210,77	17303,90
Окраска наружного газопровода	140,13	м2	295,085	41350,23
Замена участков стояков канализации, кв.20,321,216	6	п.м	1248,51	7491,07
Замена участка трубопровода ГВС в мусорокамере, п.8	1,5	п.м.	1522	2283
Замена сборки на радиаторе, кв.155	1	шт	514,0	514,0
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	7,11	129080,78

2. Всего за период с “ 01 ” Сентября 2021 г. по “ 30 ” Сентября 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 422966,65

Четыреста двадцать две тысячи
(девятьсот шестьдесят шесть 65 коп.) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

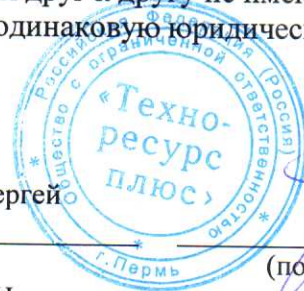
Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин Сергей Александрович

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Дементьев Р.Н.

(должность, Ф.И.О.)⁵



(подпись)

(подпись)

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

**Форма акта
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 8

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь “ 15 ” сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Ветлужская, 60
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Дементьева Романа
Николаевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹)

являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания №1 от 31.06.2018г
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Субботина Сергея Александро-
вича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 11 ” октября 2019 г. (далее – “Договор”) услуги по
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 60, расположенном по адресу: ул. Ветлужская

:

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,05	19063,56
Содержание констр.элементов здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание сан.-тех.раб.- 26 заявок., электр.- 5 заявок, РСУ – 6 заявок)	ежедневно/31	м2	4,10	74435,91
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	1270,97
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	4175,84
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	5265,10
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/31	м2	1,43	25961,94
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	1,01	18336,81
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,00	72620,40
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	1089,17
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	2723,97
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл/эн)	ежедневно/31	м2	210,77	17303,90
Ремонт входных групп, п.1,7,9	3	подъезд	69,004	207012
Утепление швов в наружных стенах	460,96	м	403,59	186040
Установка крана шарового Ду 40мм на насос ГВС, п.2	1	шт	3547	3547
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	7,11	129080,78

2. Всего за период с “ 01 ” августа 2021 г. по “ 31 ” августа 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 767927,35

Семьсот шестьдесят семь тысяч (девятьсот двадцать семь 35 коп.) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин Сергей Александрович

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Дементьев Р.Н.

(должность, Ф.И.О.)⁵

(подпись)

(подпись)

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

**Форма акта
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " августа 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Ветлужская, 60,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Дементьева Романа
Николаевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹⁾)

являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания №1 от 31.06.2018г,
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»,
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Субботина Сергея Александровича,

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании Устава,
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от " 11 " октября 2019 г. (далее – "Договор") услуги по
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 60, расположенном по адресу: ул. Ветлужская

:

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ^{3/} сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (произведен покос газонов, акт от 22.07., вывоз негабаритного мусора 12м3, акт от 13.07)	ежедневно/31	м2	1,05	18446,92
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутрименового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание сан.-тех. раб.- 20 заявок., электр.- 2 заявки, РСУ – 8 заявок)	ежедневно/31	м2	4,10	72448,29
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	1148,73
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	3969,17
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	5094,86
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/31	м2	1,43	25122,26
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	1,01	17743,69
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,00	70004,45
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	1053,97
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	2635,81
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл/эн)	ежедневно/31	м2	210,77	16804,87
Ремонт входных групп, п.1-9	9	подъезд	15862,07	142758,63
Установка адресных указателей на фасад дома	2	шт	1659,50	3319
Промывка трубопроводов Ду до 150 мм	1,333	час	2500	3332,50
Ремонт системы отопления при подготовке к эксплуатации в 2021-2022гг	1	система	78343,37	78343,37
Замена участка стояка ГВС, кв.117	1,5	п.м.	1232	1848
Замена сборки на стояке отопления в подвале, п.4	1	шт	1209	1209
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	7,11	124905,90

2. Всего за период с “ 01 ” июля 2021 г. по “ 31 ” июля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 590189,42

Пятьсот девяносто тысяч сто (восемьдесят девять 42 коп.) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

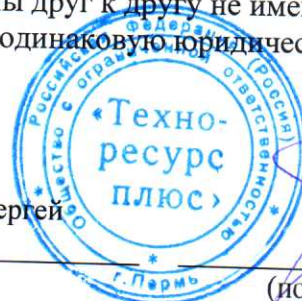
Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин Сергей Александрович

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

Председатель совета МКД Дементьев Р.Н.

(должность, Ф.И.О.)⁵



(подпись)

(подпись)

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

**Форма акта
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 6
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " июля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Ветлужская, 60 ,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Дементьева Романа
Николаевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹)

являющегося собственником квартиры № 57 , находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания №1 от 31.06.2018г ,
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс» ,
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Субботина Сергея Александровича ,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании Устава ,
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от " 11 " октября 2019 г. (далее – "Договор") услуги по
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 60 , расположенном по адресу: ул. Ветлужская :

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	1,05	19066,81
Содержание констр.элементов здания, обслуживание внутрименового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание сан.-тех.раб.- 26 заявок., электр.- 4 заявки, РСУ – 9 заявок)	ежедневно/30	м2	4,10	74448,62
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	1271,19
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	4176,55
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/30	м2	0,29	5266,00
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/30	м2	1,43	25966,37
Уборка мест общего пользования	по графику/30	м2	1,01	18339,94
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,00	72632,80
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/30	м2	0,06	1089,35
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	2724,43
КУ на содержание общего имущества (гвс, хвс, во, эл/эн)	ежедневно/30	м2	199,86	16344,91
Замена участка лежанки ГВС в подвале Ду 75мм, п.5	0,5	п.м.	2958	1479
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	7,11	129102,83

2. Всего за период с “ 01 ” июня 2021 г. по “ 30 ” июня 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 371908,80

Триста семьдесят одна тысяча (девятьсот восемь 80 коп.) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин Сергей Александрович

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Дементьев Р.Н.

(должность, Ф.И.О.)⁵

Примечания:

1 В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

2 Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

3 Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

4 Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

5 Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

**Форма акта
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 5

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь “ 15 ” июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Ветлужская, 60,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Дементьева Романа
Николаевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹)

являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания №1 от 31.06.2018г,

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Субботина Сергея Александро-
вича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего его на основании Устава,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 11 ” октября 2019 г. (далее – “Договор”) услуги по
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 60, расположенном по адресу: ул. Ветлужская
:

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (произведен покос газонов, акт от 21.05.)	ежедневно/31	м2	1,05	19066,81
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание сан.-тех. раб.- 25 заявок., электр.- 8 заявок, РСУ – 1 заявка)	ежедневно/31	м2	4,10	74448,62
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	1271,19
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	4176,55
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	5266,00
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/31	м2	1,43	25966,37
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	1,01	18139,94
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,00	72632,80
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	1089,35
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	2724,43
Содержание общего имущества, в т.ч. гвс, хвс, во.	ежедневно/31	м2	199,86	15725,89
Замена участков стояков ГВС, кв.293,290	6	п.м.	859,96	5159,77
Замена тройников на лежанке ГВС в подвале, п.7,9	2	шт	1816,50	3633
Прокладка трубопровода ХВС из подвала на площадку для забора воды на хоз. нужды, п.8,9	8	п.м.	1081,91	8655,24
Завоз растительного грунта на придомовую территорию, акт от 24.05	2	т	1020	2040
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	7,11	129102,84

2. Всего за период с “ 01 ” мая 2021 г. по “ 31 ” мая 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 389098,80

Триста восемьдесят девять тысяч (девяносто восемь 80 коп.) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин Сергей Александрович

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Дементьев Р.Н.

(должность, Ф.И.О.)⁵



(подпись)

(подпись)

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

**Форма акта
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь “ 15 ” мая 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Ветлужская, 60
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Дементьева Романа
Николаевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹⁾)

являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания №1 от 31.06.2018г
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое е в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Субботина Сергея Александровича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего его на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом
№ б/н от “ 11 ” октября 2019 г. (далее – “Договор”) услуги по
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 60, расположенном по адресу: ул. Ветлужская
:

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	1,05	19066,81
Содержание констр.элементов здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание сан.-тех.раб.- 53 заявки., электр.- 3 заявки, РСУ – 10 заявок)	ежедневно/30	м2	4,10	79365,62
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	1271,19
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	4176,55
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/30	м2	0,29	5266,00
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/30	м2	1,43	25966,37
Уборка мест общего пользования	по графику/30	м2	1,01	18219,94
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,00	72632,80
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/30	м2	0,06	1089,35
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	2724,43
Содержание общего имущества, в т.ч. гвс, хвс, во.	ежедневно/30	м2	199,86	15727,00
Замена участков стояков ГВС, кв.289,293	2,5	п.м.	1008,4	2521
Реконструкция стояков ГВС в подвале, п.6	1,5	п.м.	2276	3414
Замена участка лежанки ГВС в подвале, п.3	0,5	п.м.	1316	658,0
Замена участков стояков канализации, кв.97,101	3,25	п.м.	1239,69	4029
Установка и подключение циркуляционного насоса на ГВС, п.2	1	шт	26054,74	26054,74
Изготовление и монтаж перил на крыльце, п.3	12	м	443,63	5323,57
Замена кабельной линии от распределительного щита №3 до ВРУ, п.7	30	м	266,79	8003,62
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек, МОП п.8 лифтерка, кв.143,177,179, акт №12 от 29.04.21г	60	м2	30,0	1800
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	7,11	129102,85

2. Всего за период с “ 01 ” апреля 2021 г. по “ 30 ” апреля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 426412,84

Четыреста двадцать шесть тысяч
(четыреста двенадцать 84 коп.) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин Сергей Александрович

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Дементьев Р.Н.

(должность, Ф.И.О.)⁵



Примечания:

1 В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

2 Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

3 Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

4 Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

5 Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

**Форма акта
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 3
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь “ 15 ” апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Ветлужская, 60,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Дементьева Романа
Николаевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹)

являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания №1 от 31.06.2018г,
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»,
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Субботина Сергея Александро-
вича,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего его на основании Устава,
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 11 ” октября 2019 г. (далее – “Договор”) услуги по
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 60, расположенном по адресу: ул. Ветлужская
:

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,05	19068,38
Содержание констр.элементов здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание сан.-тех.раб.- 34 заявки., электр.- 10 заявок, РСУ – 27 заявок)	ежедневно/31	м2	4,10	74454,77
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	1271,30
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	4176,89
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	5266,44
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/31	м2	1,43	25968,51
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	1,01	18141,45
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,00	72638,80
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	1089,44
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	2724,65
Содержание общего имущества, в т.ч. гвс, хвс, во.	ежедневно/31	м2	199,86	15724,26
Установка доводчика во входной группе, п.5	1	шт	922,0	922,0
Замена участка стояка ГВС, кв.251	4	п.м.	769,0	3076
Замена участка лежанки ГВС, п.7	2	п.м.	1407,5	2815
Установка однополюсных автоматических выключателей	27	шт	1359,16	36697,33
Услуги фронтального погрузчика по очистке придомовой территории от снега, акты от 09.22.03.	290	мин	25,0	7250
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек кв.69, МОП п.5,3,2,4, акт №10 от 30.03.21г	1832.5	м2	30,0	54975
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек, воронок, акт №9 от 30.03.21г	36	м2	30,0	1080
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	7,11	129113,51

2. Всего за период с “ 01 ” марта 2021 г. по “ 31 ” марта 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 476453,73

Четыреста семьдесят шесть тысяч
(четыреста пятьдесят три 73 коп.) рубля.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин Сергей Александрович
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – Председатель совета МКД Дементьев Р.Н.
(должность, Ф.И.О.)⁵ (подпись)



Примечания:

1 В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

2 Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

3 Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

4 Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

5 Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

**Форма акта
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь “ 15 ” марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Ветлужская, 60,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Дементьева Романа
Николаевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 57 , находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания №1 от 31.06.2018г ,

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Субботина Сергея Александро-
вича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 11 ” октября 2019 г. (далее – “Договор”) услуги по
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 60 , расположенном по адресу: ул. Ветлужская

:

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/28	м2	1,05	19208,87
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание сан.-тех. раб.- 35 заявок., электр.- 1 заявка, РСУ – 14 заявок, произведена проверка мусорокамер п.1-9, акт от 20.02.)	ежедневно/28	м2	4,10	75003,35
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	1280,67
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	4207,67
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/28	м2	0,29	5305,24
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/28	м2	1,43	26159,86
Уборка мест общего пользования	по графику/28	м2	1,01	18476,59
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,00	73174,00
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/28	м2	0,06	1097,47
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	2744,72
Содержание общего имущества, в т.ч. гвс, хвс, во.	ежедневно/28	м2	199,86	15724,25
Установка вводных автоматических выключателей, кв.125,126	2	шт	1043,5	2087
Услуги фронтального погрузчика по очистке придомовой территории от снега, акты от 02,16,18.02.	430	мин	25,0	10750
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек кв.70, МОП п.5,3,2,7, воронок, акт №8 от 12.03.21г	660	м2	30,0	19800
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек тамбуров входов в подъезды 1-7, воронок, акт №7 от 12.03.21г	220,4	м2	30,0	6612
Услуги по управлению МКД	ежедневно/28	м2	7,11	130064,81

2. Всего за период с “ 01 ” февраля 2021 г. по “ 28 ” февраля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 411696,50

Четыреста одиннадцать тысяч
(шестьсот девяносто шесть 50 коп.) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

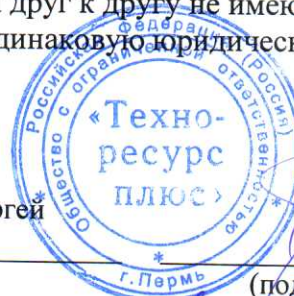
Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин Сергей Александрович

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Дементьев Р.Н.

(должность, Ф.И.О.)⁵



(подпись)

(подпись)

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

**Форма акта
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь “ 15 ” февраля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Ветлужская, 60,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Дементьева Романа
Николаевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹⁾)

являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания №1 от 31.06.2018г,
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Техноресурс плюс»,
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Субботина Сергея Александровича,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании Устава,
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 11 ” октября 2019 г. (далее – “Договор”) услуги по
содержанию и выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 60, расположенном по адресу: ул. Ветлужская
:

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ^{3/} сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,05	18927,89
Содержание констр.элементов здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание сан.-тех.раб.- 29 заявок., электр.- 5 заявок, РСУ – 1 заявка)	ежедневно/31	м2	4,10	58043,46
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,07	4326,34
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	1 раз в год/по заяв	м2	0,23	6849,80
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	5227,64
Обслуживание мусоропроводов	ежедневно/31	м2	1,43	25777,18
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	1,01	18206,31
Содержание лифтового хозяйства	ежедневно/по заяв	м2	4,00	82197,98
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	1081,41
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,15	2704,58
Содержание общего имущества, в т.ч. гвс, хвс, во.	ежедневно/31	м2	199,86	15724,25
Текущий ремонт швов между плитками в стенах дома	245,4	п.м.	462,46	113488
Замена внутридомового газового оборудования, п.1,2,3,5,6,7	11	шт	3800,85	41809,39
Услуги фронтального погрузчика по очистке придомовой территории от снега, акт от 18,28.01.	110	мин	25,0	2750
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек, акт №6 от 01.02.21г	1102	м2	30,0	33060
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	7,11	128162,45

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” января 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 558336,68

Пятьсот пятьдесят восемь тысяч
(триста тридцать шесть 68 коп.) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Техноресурс плюс» Субботин Сергей Александрович

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Дементьев Р.Н.

(должность, Ф.И.О.)⁵

