

Согласовано:

Председатель совета дома по ул.

*Хабаровская 44*

*Ю. Обилин*

Сумма по ТР

325 000

ФИО  
" 11 " *сентября* 2021 г.

Укрупненный план текущего ремонта общего имущества дома по ул. Хабаровская, 44									
№	Наименование работ	Ед. изм.	Сантехнические работы		Общестроительные работы		Электромонтажные работы		Примечания
			Кол-во	Сумма,	Кол-во	Сумма,	Кол-во	Сумма,	
<b>Работы на сумму плановых поступлений по статье Текущий ремонт</b>									
1	Подготовка системы отопления к отопительному периоду (ремонт, замена)	шт.	1	45 000					июнь-август
2	Замена внутридомового газового оборудования	шт.			1	52 500			январь
3	Монтаж освещения в подвальном помещении (2-4 подъезды)	п.м.					30	14 000	март
4	Оборудование места забора воды в подъездах для уборки МОП	шт.	2	8 000					апрель
5	Ремонт крылец 4,7 подъезды				2	30 000			май-август
6	Отсыпка ПГС фр.10-20 детской площадки	м3			40	24 000			май
7	Ремонт труб ливневой канализации вывод через мусорокамеры (4,7 подъезды)	п.м	20	18 400					апрель-сентябрь
8	Установка радиаторов в мусорокамерах	шт.			8	80 000			апрель-сентябрь
9	<b>Резерв на аварийные работы</b>			20 000		20 000		10 000	
<b>Итого :</b>				<b>91 400</b>		<b>206 500</b>		<b>24 000</b>	<b>321 900</b>
<b>Дополнительные работы *</b>									
1	Устройство площадки с навесами для дислокации мусорных баков (по программе благоустройства)	шт.			1	160 000			субсидия
2	Замена дверей в бывшие мусорокамеры с утеплением	шт.			8	120 000			
3	Замена канализационных стояков поквартирно	п.м	38	45 000					
4	Расширение продухов до проектных размеров с установкой решеток	шт.			16	32 000			
5	Замена окон в МОП (1-8 подъезды)	компл.			32	256 000			
6	Ревизия водоотводного канала вдоль дома	п.м.			80	18 000			
7	Косметический ремонт подъездов				8	320 000			
<b>Итого :</b>				<b>45 000,00</b>		<b>906 000</b>		<b>0,00</b>	<b>951 000,00</b>
<b>Работы за счёт средств капитального ремонта</b>									
1	Комплексное обследование дома				1	300 000			По решению OCC
2	Ремонт кровли с заменой ливневой канализации	м2			2200				По решению OCC
<b>Итого :</b>				<b>0</b>		<b>300 000</b>		<b>0</b>	<b>300 000</b>

\* - работы будут выполнены при условии согласования общим собранием собственников помещений дополнительных сборов денежных средств или перенесены на следующий плановый период.

Подрядные организации и стоимости работ, выполняемые подрядными организациями, согласовать с председателем совета дома.

*ВКЗ* *В.С. Кузнецов*