



**Общество с ограниченной  
ответственностью  
«Техноресурс плюс»**

Местонахождение общества:  
614067 г. Пермь,  
ул. Ветлужская, д. 62,  
Тел./факс (342) 213-03-13, тел. 213-27-07  
E-mail: tr-plus@mail.ru  
ОКПО 14679550, ОГРН 1045900353443,  
ИНН/КПП 5903045964/590301001  
р/с № 4070281064990048577  
в Волго-Вятском банке ПАО «Сбербанк»  
г. Нижний Новгород  
БИК 045773603  
к/с № 30101810900000000603

15.04.19

№ 193

**ЭКЗЕМПЛЯР  
ООО  
ТЕХНОРЕСУРС ПЛЮС**

Начальнику

Инспекции государственного жилищного  
надзора Пермского края

А. В. Евсюкову

Инспекция  
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО  
НАДЗОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ  
10 АПР 2019  
ПРИНЯТ  
Бозин А.А.  
СТАРШИЙ СПЕЦИАЛИСТ

Уважаемый Александр Васильевич!

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ направляю в Ваш адрес

- Протокол № 1 от 19.03.2019 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. **КРАСНОВОДСКАЯ**, д. 4, проводимого в форме очно-заочного голосования – на 2 л. в 1 экз.

Директор ООО «Техноресурс плюс»

С. А. Субботин

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Красноводская, д. 4, проводимого**  
**в форме очно-заочного голосования**

город Пермь

19.03.2019

Место проведения: г. Пермь, ул. Красноводская, д. 4

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась **05.03. 2019** года в **19-00час.** по адресу:

г. Пермь ул. **Красноводская**, д. **4**

Заочная часть собрания состоялась в период с **06.03 2019** г. по **15.03. 2019** г. до **19-00** час.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **15.03.2019** г, **19-00час.**

Дата и место подсчета голосов **18. 03. 2019** г., г. Пермь, ул. Красноводская, д. 4

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник жилого помещения (квартира №18) - **Лобанова Наталья Александровна**

Место (адрес) хранения копия протокола № 1 от **19.03. 2019** г - ул. Ветлужская, д. 62, ООО «Техноресурс плюс».

У председателя совета МКД - протокол №1, от 19.03.2019г и листы голосования.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Пермь, ул. Красноводская, д.4 собственники владеют **1594,70** м<sup>2</sup> всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **100% голосов.**

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Красноводская, д. 4, приняли участие собственники и их представители в количестве человека (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение к настоящему протоколу), владеющие **1060,57** м<sup>2</sup> жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **67,00 % голосов.** Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений, с функцией подсчета голосов.
2. Заключение собственниками помещений прямых договоров на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с **Пермское краевое государственное унитарное предприятие «Теплоэнерго».**
3. Утверждение способа оповещения о проведении общих собраний собственников- в местах общего пользования в подъездах многоквартирного дома на специальных досках.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников, с функцией подсчета голосов.

**По первому вопросу:** Выбор председателя общего собрания собственников многоквартирного дома.

**Слушали:** Лобанову Наталью Александровну, которая предложила, выбрать председателя собрания.

**Предложили:** Избрать председателем общего собрания собственников помещений :

Лобанову Наталью Александровну, собственник кв. №18.

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений-

Козлову Ольгу Игоревну, собственник кв№13

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
1060,57м <sup>2</sup>	100%	0	0	0	0

**Принято решение:** Избрать председателем общего собрания собственников помещений Лобанову Наталью Александровну, собственник кв.№18  
избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Козлову Ольгу Игоревну, собственник кв.№13

**По второму вопросу:** Заключение собственниками помещений прямых договоров на услуги по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО) с Пермское краевое государственное унитарное предприятие «Теплоэнерго».

**Слушали:** Лобанову Наталью Александровну, она сказала, что необходимо заключение собственниками помещений прямых договоров на услуги по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО) с Пермское краевое государственное унитарное предприятие «Теплоэнерго».

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
859,20м <sup>2</sup>	81,01%	201,37	18,99%	0	0

**Принято решение:** Заключение собственниками помещений прямых договоров на услуги по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО) с Пермское краевое государственное унитарное предприятие «Теплоэнерго».

**По третьему вопросу:** Утверждение способа оповещения о проведении общих собраний собственников- в местах общего пользования в подъездах многоквартирного дома на специальных досках.

**Слушали:** Лобанову Наталью Александровну, которая сказала, что утверждение способа оповещения о проведении общих собраний собственников- в местах общего пользования в подъездах многоквартирного дома на специальных досках.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
1060,57м <sup>2</sup>	100%	0	0	0	0

**Принято решение:** Утверждение способа оповещения о проведении общих собраний собственников- в местах общего пользования в подъездах многоквартирного дома на специальных досках.

Председатель общего собрания  Н.А.Лобанова.