

Согласовано:
 Председатель совета дома по ул. Вагонная 3
 "04" июля 2020 г. ФИО

Плановая сумма поступлений по ТР — 365000

Укрупненный план ремонта общего имущества дома по ул. Вагонная, 3 на 2020 год

№	Наименование работ	Ед. изм.	Сантехнические работы		Общестроительные работы		Электромонтажные работы		Примечания
			Кол-во	Сумма,	Кол-во	Сумма,	Кол-во	Сумма,	
Работы на сумму плановых поступлений по статье Текущий ремонт									
1	Подготовка системы отопления к отопительному периоду (промывка, опрессовка)	шт.	1	45 000					июнь - июль
2	Механизированная уборка ПДТ					по факту			январь-март, декабрь
3	Уборка снега и сосуль с крыши					по факту			январь-март, декабрь
4	Метрологическая поверка приборов учёта	шт.	1	9 000					летний период
5	Замена участка лежанки отопления п.1 (Ду 76)	м.п.	12	20 000					июнь - июль
6	Герметизация ввода по отоплению (предписание прокуратуры)	шт.	1	по факту					июнь - июль
7	Косметический ремонт МОП после протечек с крыши	шт.			1	по факту			май-сентябрь
8	Ремонт кровли по заявкам	м2			1	по факту			май-сентябрь
9	Замена дверей и окон на кровле	шт.			4	25 000			март
10	Замена элементов ВДГО		1	15 000					август
11	Резерв на аварийные работы			40 000		5 000		3 000	
Итого :				129 000		30 000		3 000	162 000
Работы необходимые, но требующие дополнительных сборов *									
12		шт.							
Итого :				0,00		0,00		0,00	0,00
Работы за счёт средств капитального ремонта									
13	Капитальный ремонт крыши	м2			1280	2 040 822,75			Согласно решения ОСС
Итого :				0,00		2 040 822,75		0,00	2 040 822,75

* - работы будут выполнены при условии согласования общим собранием собственников помещений дополнительных сборов денежных средств или перенесены на следующий плановый период.