

Согласовано:
Председатель совета дома по ул. Кочегаров, 71

Семенов Р.А.

Планируемая сумма поступлений по ТР —

680000

ФИО
2020 г.

Укрупненный план текущего ремонта общего имущества дома по ул. Кочегаров, 71

№	Наименование работ	Ед. изм.	Сантехнические работы		Общестроительные работы		Электромонтажные работы		Примечания
			Кол-во	Сумма,	Кол-во	Сумма,	Кол-во	Сумма,	
Работы на сумму плановых поступлений по статье Текущий ремонт									
1	Подготовка системы отопления к отопительному периоду (промывка, опрессовка)	шт.	1	100000,00					июль-август
2	Замена задвижек (Ду 50)	шт.	4	17500,00					июнь
3	Произвести герметизацию ввода по отоплению и ГВС	шт.	2	по факту					летний период
4	Ремонт кровли (по заявкам)	м2				по факту			май - август
5	Метрологическая поверка приборов учёта	шт.	1	14705,00					летний период
6	Замена внутридомового газового оборудования	шт.			1	69600,00			июнь
7	Ремонтные работы на узле по ГВС	м	1	25000,00					январь
8	Услуги механизированной уборки снега	кол.раз			3	8725,00			январь, февраль, март
9	Уборка снега с кровли	м				900,00			март
10	Косметический ремонт МОП п.1	шт.			1	300000,00			март - май
11	Ремонт ливневой канализации	м.п.		по факту					летний период
12	Установка светодиодных ламп п.1 п.2	шт.					18	9540,00	март - апрель
13	Проведение ревизии и замена корзин мусоропровода	шт.				по факту			
14	Ревизия и ремонт, приведение в соответствии электро-щитов и проводки в подъездах.	шт.					по факту		2 квартал
15	Вывоз негабаритного мусора	м3							март
16	Установка и ремонт решеток на продухи						по факту		летний период
17	Резерв на аварийные работы			20000,00					
Итого :				177205,00		379225,00		9540,00	565970,00
Работы необходимые, но требующие дополнительных сборов *									
18	Ремонт меж/панельных швов					2000000,00			из средств кап.ремонта
19	Замена лифтов	шт			5	10 000 000,00			
Итого :				0,00		12000000,00		0,00	12 000 000,00

* - работы будут выполнены при условии согласования общим собранием собственников помещений дополнительных сборов денежных средств или перенесены на следующий плановый период.

Составил

В.Курь