

УТВЕРЖДЕНО  
 приказом Министерства  
 строительства и  
 жилищно-коммунального  
 хозяйства Российской  
 Федерации от 26.10.2015 №  
 761/пр

**Форма акта  
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " февраля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Хабаровская, 159,  
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Барышниковой  
Людмилы Алексеевны,  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
 помещения в многоквартирном доме либо председателя  
 Совета многоквартирного дома<sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 54, находящейся в данном многоквартирном  
 доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 25.02.2016г,  
 (указывается решение общего собрания собственников помещений  
 в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)  
 с одной стороны, и ООО «УК ЖФ ТР плюс»,  
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
 имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Лучникова Сергея Владимиро-  
вича,  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава,  
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
 нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
 управления многоквартирным домом

№ б/н от " 1 " июля 2007 г. (далее – "Договор") услуги по  
 содержанию и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
 многоквартирном доме № 159, расположенном по адресу: ул. Хабаровская



Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3/</sup> сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,49	5198,77
Содержание констр.элемент.здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантехн. – 8 заявок, электр. – 3 заявки, РСУ – 1 заявка)	ежедневно/31	м2	5,77	20131,75
Санитарная обработка подвалов	раз в мес./по заяв	м2	0,13	453,62
ТО дымовых и вентиляц.каналов	3 раза в год/по заяв	м2	0,29	1011,85
Уборка подъездов	по графику/31	м2	0,86	3000,63
Накоп. ртути содержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,05	174,65
Обслуживание общего прибора учета	1 раз в месяц	м2	0,24	837,55
Содержание общего имущества, в т.ч. хвс, во.	ежедневно/31	м2	54,7	687,64
Услуги по управлению на содержан.	ежедневно/31	м2	2,72	9490,31
Ремонт системы отопления, кв.40	1	сист	8183	8183
Текущий ремонт на узле учета тепловой энергии системы отопления	1	шт	3290	3290
Услуга фронтального погрузчика по очистке придомовой территории от снега, акт от 17.01.	40	мин	25,0	1000
Услуги по управлению на тек.рем.	ежедневно/31	м2	1,67	5826,81

2. Всего за период с “ 01 ” января 2019 г. по “ 31 ” января 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 59286,58

Пятьдесят девять тысяч двести (восемьдесят шесть 58 коп.) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «УК ЖФ ТР плюс» Лучников Сергей Владимирович  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)

Заказчик – Председатель совета МКД Барышникова Людмила Алексеевна  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.



УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Хабаровская, 159,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Барышниковой  
Людмилы Алексеевны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 54, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 25.02.2016г,

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «УК ЖФ ТР плюс»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Лучникова Сергея Владимиро-  
вича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ б/н от " 1 " июля 2007 г. (далее – "Договор") услуги по  
содержанию и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 159, расположенном по адресу: ул. Хабаровская

:



Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/28	м2	1,49	5198,77
Содержание констр.элем.здания, обслуживание внутрименового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантехн. – 6 заявок, электр. – 1 заявка, РСУ – 4 заявки, произведена очистка козырьков над подъездами от снега и наледи, акт от 12.02)	ежедневно/28	м2	5,77	20131,75
Санитарная обработка подвалов	раз в мес./по заяв	м2	0,13	453,62
ТО дымовых и вентиляц.каналов	3 раза в год/по заяв	м2	0,29	1011,85
Уборка подъездов	по графику/28	м2	0,86	3000,63
Накоп. ртути содержащих ламп	ежедневно/28	м2	0,05	174,65
Обслуживание общего прибора учета	1 раз в месяц	м2	0,24	837,55
Содержание общего имущества, в т.ч. хвс, во.	ежедневно/28	м2	54,7	687,64
Услуги по управлению на содержан.	ежедневно/28	м2	2,72	9490,31
Услуга фронтального погрузчика по очистке придомовой территории от снега, акт от 03,20,27.02.	90	мин	25,0	2250
Услуги по управлению на тек.рем.	ежедневно/28	м2	1,67	5826,81

2. Всего за период с “ 01 ” февраля 2019 г. по “ 28 ” февраля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 49063,58

Сорок девять тысяч шестьдесят три ( 58 коп. ) рубля.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО «УК ЖФ ТР плюс» Лучников Сергей Владимирович

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

Председатель совета МКД Барышникова Людмила Алексеевна

(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>



(подпись)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.



УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " апреля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Хабаровская, 159 ,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Барышниковой  
Людмилы Алексеевны \_\_\_\_\_ ,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома <sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 54 , находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 25.02.2016г ,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «УК ЖФ ТР плюс» ,  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Лучникова Сергея Владимиро-  
вича \_\_\_\_\_ ,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего его на основании Устава \_\_\_\_\_ ,  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом  
№ \_\_\_\_\_ б/н от " 1 " \_\_\_\_\_ июля 2007 г. (далее – "Договор") услуги по  
содержанию и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 159 , расположенном по адресу: ул. Хабаровская \_\_\_\_\_ :



Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,49	5198,78
Содержание констр.элем.здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантехн. – 5 заявок, электр. – 1 заявка, РСУ – 13 заявок)	ежедневно/31	м2	5,77	20131,71
Санитарная обработка подвалов	раз в мес./по заяв	м2	0,13	453,63
ТО дымовых и вентиляц.каналов	3 раза в год/по заяв	м2	0,29	1011,86
Уборка подъездов	по графику/31	м2	0,86	3000,62
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,05	174,65
Обслуживание общего прибора учета	1 раз в месяц	м2	0,24	837,53
Содержание общего имущества, в т.ч. хвс, во.	ежедневно/31	м2	54,7	687,64
Услуги по управлению на содержан.	ежедневно/31	м2	2,72	9490,30
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек по периметру, акт №3 от 18.03.	173	п.м.	30,0	5190
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек, акт №3 от 18.03.	840	м2	30,0	25200
Услуги по управлению на тек.рем.	ежедневно/31	м2	1,67	5826,80

2. Всего за период с “ 01 ” марта 2019 г. по “ 31 ” марта 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 77203,52

Семьдесят семь тысяч двести три ( 52 коп. ) рубля.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО «УК ЖФ ТР плюс» Лучников Сергей Владимирович

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель совета МКД Барышникова Людмила Алексеевна

(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.



УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " мая 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Хабаровская, 159,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Барышниковой  
Людмилы Алексеевны,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1</sup>)

являющегося собственником квартиры № 54, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 25.02.2016г,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «УК ЖФ ТР плюс»,  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Лучникова Сергея Владимиро-  
вича,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава,  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом  
№ б/н от " 1 " июля 2007 г. (далее – "Договор") услуги по  
содержанию и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 159, расположенном по адресу: ул. Хабаровская  
:



Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3/</sup> сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	1,56	5442,99
Содержание констр.элементов здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, сантехн. – 5 заявок, РСУ – 1 заявка)	ежедневно/30	м2	3,81	-9211,33
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,24	837,39
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	3 раза в год/по заяв	м2	0,39	1360,77
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/30	м2	0,29	1011,86
Уборка мест общего пользования	по графику/30	м2	0,9	3140,19
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/30	м2	0,06	209,34
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,27	942,08
Содержание общего имущества, в т.ч. хвс, во.	ежедневно/30	м2	54,7	687,64
Монтаж вентиляционного канала из сэндвич-трубы, кв.79	1	шт	16500	16500
Замена фанового стояка, кв.79	3,5	п.м.	1149,43	4023
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	5,56	19399,35

2. Всего за период с “ 01 ” апреля 2019 г. по “ 30 ” апреля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 44343,28

Сорок четыре тысячи триста сорок ( три 28 коп. ) рубля.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «УК ЖФ ТР плюс» Лучников Сергей Владимирович

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик – Председатель совета МКД Барышникова Людмила Алексеевна

(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.



УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 5

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " июня 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Хабаровская, 159,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Барышниковой  
Людмилы Алексеевны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 54, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 25.02.2016г,

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «УК ЖФ ТР плюс»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Лучникова Сергея Владимиро-  
вича,

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании Устава,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ б/н от " 1 " июля 2007 г. (далее – "Договор") услуги по  
содержанию и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 159, расположенном по адресу: ул. Хабаровская  
:



Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,56	5442,99
Содержание констр.элем.здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, электротехн. – 3 заявки)	ежедневно/31	м2	3,81	13293,50
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,24	837,39
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	3 раза в год/по заяв	м2	0,39	1360,77
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	1011,86
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	0,9	3140,19
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	209,34
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,27	942,08
Содержание общего имущества, в т.ч. хвс, во.	ежедневно/31	м2	54,7	687,64
Услуга автотранспорта при вывозе негабаритного мусора, акт от 17.05.	0,5	м3	738,0	369,0
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	5,56	19399,31

2. Всего за период с “ 01 ” мая 2019 г. по “ 31 ” мая 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46694,07

Сорок шесть тысяч шестьсот ( девяносто четыре 07 коп. ) рубля.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «УК ЖФ ТР плюс» Лучников Сергей Владимирович

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик – Председатель совета МКД Барышникова Людмила Алексеевна

(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.



УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 6

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Хабаровская, 159,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Барышниковой  
Людмилы Алексеевны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1</sup>)

являющегося собственником квартиры № 54, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 25.02.2016г,

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «УК ЖФ ТР плюс»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Лучникова Сергея Владимиро-  
вича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ б/н от " 1 " июля 2007 г. (далее – "Договор") услуги по  
содержанию и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 159, расположенном по адресу: ул. Хабаровская

:



Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (произведен покос газонов, акт от 13.06.)	ежедневно/30	м2	1,56	5442,99
Содержание констр.элементов здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, электротехн. – 2 заявки, сантех. – 8 заявок)	ежедневно/30	м2	3,81	13293,50
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,24	837,39
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	3 раза в год/по заяв	м2	0,39	1360,77
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/30	м2	0,29	1011,86
Уборка мест общего пользования	по графику/30	м2	0,9	3140,19
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/30	м2	0,06	209,34
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,27	942,08
Содержание общего имущества, в т.ч. хвс, во.	ежедневно/30	м2	54,7	687,64
Обустройство вентиляционного канала, кв.75	1	шт	7500	7500
Завоз песка на детские площадки, акт от 07.06.	1	т	1178	1178
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	5,56	19399,39

2. Всего за период с “ 01 ” июня 2019 г. по “ 30 ” июня 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 55003,15 ( Пятьдесят пять тысяч три 15 коп. ) рубля.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО «УК ЖФ ТР плюс» Лучников Сергей Владимирович

(должность, Ф.И.О.)

Председатель совета МКД Барышникова Людмила Алексеевна

(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>

Заказчик –



(подпись)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.



УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " августа 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Хабаровская, 159,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Барышниковой  
Людмилы Алексеевны \_\_\_\_\_,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 54, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 25.02.2016г,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «УК ЖФ ТР плюс»,  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Лучникова Сергея Владимиро-  
вича \_\_\_\_\_,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава \_\_\_\_\_,  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ б/н от " 1 " июля 2007 г. (далее – "Договор") услуги по  
содержанию и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 159, расположенном по адресу: ул. Хабаровская  
\_\_\_\_\_:



Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3/</sup> сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (произведена вырубка сухого дерева угрозы 1 шт, веток, акт от 25.07.)	ежедневно/31	м2	1,56	5442,99
Содержание констр.элемент.здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, электротехн. – 2 заявки, сантех. – 5 заявок, РСУ – 1 заявка)	ежедневно/31	м2	3,81	13293,50
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,24	837,39
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	3 раза в год/по заяв	м2	0,39	1360,77
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	1011,86
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	0,9	3140,19
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	209,34
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,27	942,08
Содержание общего имущества, в т.ч. хвс, во.	ежедневно/31	м2	56,17	706,18
Ремонт шиферной кровли, п.5, кв.68	33,6175	м2	1093,84	36772
Ремонт системы отопления при подготовке к эксплуатации в 2019-2020гг	1	система	39007	39007
Замена уч. стояка канализации, кв.72	0,5	п.м.	1418	709,0
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	5,56	19399,33

2. Всего за период с “ 01 ” июля 2019 г. по “ 31 ” июля 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 122831,63

Сто двадцать две тысячи восемьсот ( тридцать один 63 коп. ) рубль.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО «УК ЖФ ТР плюс» Лучников Сергей Владимирович

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель совета МКД Барышникова Людмила Алексеевна

(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.



УТВЕРЖДЕНО  
 приказом Министерства  
 строительства и  
 жилищно-коммунального  
 хозяйства Российской  
 Федерации от 26.10.2015 №  
 761/пр

**Форма акта  
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 8

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Хабаровская, 159,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Барышниковой  
 Людмилы Алексеевны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
 помещения в многоквартирном доме либо председателя  
 Совета многоквартирного дома<sup>1</sup>)

являющегося собственником квартиры № 54, находящейся в данном многоквартирном  
 доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 25.02.2016г,

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
 в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «УК ЖФ ТР плюс»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
 имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Лучникова Сергея Владимиро-  
вича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
 нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
 управления многоквартирным домом

№ б/н от "1" июля 2007 г. (далее – "Договор") услуги по  
 содержанию и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
 многоквартирном доме № 159, расположенном по адресу: ул. Хабаровская

\_\_\_\_\_ :



Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории (произведен покос газонов, акт от 05.08., произведена распиловка сломанного дерева, акт от 07.08.)	ежедневно/31	м2	1,56	5442,99
Содержание констр.элементов здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, электротехн. – 2 заявки, сантех. – 1 заявка)	ежедневно/31	м2	3,81	13293,50
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,24	837,39
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	3 раза в год/по заяв	м2	0,39	1360,77
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	1011,86
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	0,9	3140,19
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	209,34
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,27	942,08
Содержание общего имущества, в т.ч. хвс, во.	ежедневно/31	м2	56,17	706,18
Метрологическая поверка приборов узла учета тепловой энергии системы отопления жилого дома	1	шт	10875	10875
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	5,56	19399,35

2. Всего за период с “ 01 ” августа 2019 г. по “ 31 ” августа 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 57218,65

Пятьдесят семь тысяч двести (восемнадцать 65 коп.) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «УК ЖФ ТР плюс» Лучников Сергей Владимирович  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Барышникова Людмила Алексеевна  
(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.



УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 9

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " октября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Хабаровская, 159

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Барышниковой  
Людмилы Алексеевны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1</sup>)

являющегося собственником квартиры № 54, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 25.02.2016г,

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «УК ЖФ ТР плюс»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое            в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Лучникова Сергея Владимиро-  
вича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ б/н от "1" июля 2007 г. (далее – "Договор") услуги по  
содержанию и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 159, расположенном по адресу: ул. Хабаровская

:



Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	1,56	5442,99
Содержание констр.элементов здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, электротехн. – 7 заявок, сантех. – 2 заявки)	ежедневно/30	м2	3,81	13293,50
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,24	837,39
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	3 раза в год/по заяв	м2	0,39	1360,77
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/30	м2	0,29	1011,86
Уборка мест общего пользования	по графику/30	м2	0,9	3140,19
Сбор ртутисодержащих ламп	ежедневно/30	м2	0,06	209,34
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,27	942,08
Содержание общего имущества, в т.ч. хвс, во.	ежедневно/30	м2	56,17	706,18
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	5,56	19399,37

2. Всего за период с “ 01 ” сентября 2019 г. по “ 30 ” сентября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46343,67

Сорок шесть тысяч триста сорок три  
( 67 коп. ) рубля.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «УК ЖФ ТР плюс» Лучников Сергей Владимирович

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик – Председатель совета МКД Барышникова Людмила Алексеевна

(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.



УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 10

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь

“ 15 ” ноября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Хабаровская, 159,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице председателя совета МКД Барышниковой  
Людмилы Алексеевны \_\_\_\_\_,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 54, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 25.02.2016г,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «УК ЖФ ТР плюс»,  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора Лучникова Сергея Владимиро-  
вича \_\_\_\_\_,  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего \_\_\_\_\_ на основании Устава \_\_\_\_\_,  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ \_\_\_\_\_ б/н от “ 1 ” \_\_\_\_\_ июля 2007 г. (далее – “Договор”) услуги по  
содержанию и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 159, расположенном по адресу: ул. Хабаровская  
\_\_\_\_\_ :



Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,56	5442,99
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, электротехн. – 3 заявки, сантех. – 9 заявок)	ежедневно/31	м2	3,81	13293,50
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,24	837,39
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	3 раза в год/по заяв	м2	0,39	1360,77
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	1011,86
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	0,9	3140,19
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	209,34
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,27	942,08
Содержание общего имущества, в т.ч. хвс, во.	ежедневно/31	м2	56,17	706,18
Отсев гравия для подсыпки придомовой территории, акт от 28.10	0,4	т	820,0	328,0
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	5,56	19399,34

2. Всего за период с “ 01 ” октября 2019 г. по “ 31 ” октября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46671,64

Сорок шесть тысяч шестьсот ( семьдесят один 64 коп. ) рубль.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «УК ЖФ ТР плюс» Лучников Сергей Владимирович  
(должность, Ф.И.О.)  
Заказчик – Председатель совета МКД Барышникова Людмила Алексеевна  
(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>



Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.



УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " декабря 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Хабаровская, 159,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Барышниковой  
Людмилы Алексеевны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1</sup>)

являющегося собственником квартиры № 54, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 25.02.2016г,

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «УК ЖФ ТР плюс»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Лучникова Сергея Владимиро-  
вича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ б/н от " 1 " июля 2007 г. (далее – "Договор") услуги по  
содержанию и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 159, расположенном по адресу: ул. Хабаровская

:



Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/30	м2	1,56	5442,99
Содержание констр. элем. здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, электротехн. – 1 заявка, сантех. – 1 заявка)	ежедневно/30	м2	3,81	13293,50
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,24	837,39
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	3 раза в год/по заяв	м2	0,39	1360,77
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/30	м2	0,29	1011,86
Уборка мест общего пользования	по графику/30	м2	0,9	3140,19
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/30	м2	0,06	209,34
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,27	942,08
Содержание общего имущества, в т.ч. хвс, во.	ежедневно/30	м2	56,17	706,18
Услуги по управлению МКД	ежедневно/30	м2	5,56	19399,36

2. Всего за период с “ 01 ” ноября 2019 г. по “ 30 ” ноября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46343,66

Сорок шесть тысяч триста сорок три  
( 66 коп. ) рубля.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «УК ЖФ ТР плюс» Лучников Сергей Владимирович

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Председатель совета МКД Барышникова Людмила Алексеевна

(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>



(подпись)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.



УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Пермь " 15 " января 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Хабаровская, 159 ,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета МКД Барышниковой  
Людмилы Алексеевны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 54 , находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников от 25.02.2016г ,

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «УК ЖФ ТР плюс» ,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Лучникова Сергея Владимиро-  
вича ,

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава ,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ б/н от " 1 " июля 2007 г. (далее – "Договор") услуги по  
содержанию и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 159 , расположенном по адресу: ул. Хабаровская :



Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	ежедневно/31	м2	1,56	5442,99
Содержание констр.элементов здания, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в т.ч. аварийное обслуживание, электротехн. – 1 заявка, сантех. – 2 заявки, РСУ – 2 заявки)	ежедневно/31	м2	3,81	13293,50
Дератизация и дезинсекция	раз в мес./по заяв	м2	0,24	837,39
ТО дымоходов и вентиляц. шахт	3 раза в год/по заяв	м2	0,39	1360,77
Содержание мест накопления ТКО	ежедневно/31	м2	0,29	1011,86
Уборка мест общего пользования	по графику/31	м2	0,9	3140,19
Сбор ртутьсодержащих ламп	ежедневно/31	м2	0,06	209,34
Обслуживание общих прибор. учета	1 раз в месяц	м2	0,27	942,08
Содержание общего имущества, в т.ч. хвс, во.	ежедневно/31	м2	56,17	706,18
Установка оконных блоков из ПВХ	11	шт	20792,27	228715
Ремонт кухни, кв.57	13	м2	1520,69	19769
Окраска фасада от граффити (предписание администрации от 26.11)	10,93	м2	70,91	775,0
Услуги по управлению МКД	ежедневно/31	м2	5,56	19399,33

2. Всего за период с “ 01 ” декабря 2019 г. по “ 31 ” декабря 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 295602,63

Двести девяносто пять тысяч  
( шестьсот два 63 коп. ) рубля.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО «УК ЖФ ТР плюс» Лучников Сергей Владимирович

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик –

Председатель совета МКД Барышникова Людмила Алексеевна

(должность, Ф.И.О.)<sup>5</sup>



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>5</sup> Просим в течение 10 дней с момента вручения Акта вернуть подписанный экземпляр Исполнителю. Если в течение 30 дней с момента составления Акта ни одна из сторон не заявит свои возражения, то Акт считается подтвержденным.