

Протокол № 4
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Хабаровская, д. 165, проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Пермь

12.10.2019г

Место проведения: г. Пермь, ул. Хабаровская, д. 165 (подъезд № 2)

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась **25.09.2019г** в **19⁰⁰** по адресу:

г. Пермь ул. **Хабаровская**, д. **165**, подъезд № 2

Заочная часть собрания состоялась в период с **26.09.2019г** г. по **05.10.2019г.** до **19⁰⁰** час.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **05.10.2019 г., 19⁰⁰**

Дата и место подсчета голосов **10.10.2019г** г. Пермь, ул.Хабаровская, д. 165кв.18

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник жилого помещения (*квартира № 18*) - **Иванов Александр Иванович.**

Место (*адрес*) хранения протокола № 4 от **12.10.2019** г. и решений собственников помещений в МКД - ул. Ветлужская, д. 66, ООО «Техноресурс плюс»

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Пермь, ул. Хабаровская, д. 165 собственники владеют $1612,30\text{ м}^2$ всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **100% голосов.**

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (*имеет кворум*), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Хабаровская, д. 165, приняли участие собственники и их представители в количестве человека (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение к настоящему протоколу), владеющие $1260,70\text{ м}^2$ жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **78,19 % голосов.** Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений ,с функцией подсчета голосов.
2. Принять решение о порядке проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования
- 3.О переносе выполнения работ по капитальному ремонту фасада на 2020год.

По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников, с функцией подсчета голосов.

Слушали: Иванова Александра Ивановича, который предложил выбрать председателя общего собрания и секретаря.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений - Иванова Александра Ивановича, собственника кв.№18.

Секретарем общего собрания - Мельчакову Васиму Шайхоловну, собственника кв.7.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1260,70м ²	100%	0	0	0	0

Решение : 78,19% от количества собственников дома.

По второму вопросу: Принять решение о порядке проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1217,20м ²	96,55%	0	0	43,50м ²	3,45%

Решение принято : 75,49% от количества собственников дома.

По третьему вопросу: О переносе выполнения работ по капитальному ремонту фасада на 2020год

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1260,70м ²	100%	0	0	0	0

Решение принято: 78,19% от количества собственников дома.

Председатель общего собрания _____  _____ А.И.Иванов

Секретарь общего собрания _____  _____ С.Н.Мельчакова

Инспекция
Государственного жилищного
надзора Пермского края

21 ОКТ 2019

ПРИНЯЛ
Бозин А.А.
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ

КАБИНЕТ 701-Г

В Инспекцию государственного жилищного надзора
г. Пермь, ул. Тимирязева, 30
От инициатора общего собрания
Собственников многоквартирного дома по адресу:
614067, г. Пермь
ул. Хабаровская, дом №165 кв. №18
Иванова Александра Ивановича

Сопроводительное письмо.

Направляем в ваш адрес протокол №4 от 12.10.2019 года о
переносе выполнения работ по капитальному ремонту фасада
дома, расположенном по адресу:

614067 г. Пермь, ул. Хабаровская, д.165, проводимого в форме
очно-заочного голосования.

Председатель общего собрания:  А.И.Иванов.