Анкета многоквартирного дома

край. Пермский, г. Пермь, ул. Хабаровская, д. 44

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация.

Домом управляет	ООО "Техноресурс плюс"
Дата начала управления	01.06.2007
Основание управления	Договор

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

N пп	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение показателя
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
1	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Протокол № 1 от 16.04.2007 г.
2	Договор управления	-	01.06.2007
3	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	На счете регионального оператора
4	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	1980
5	Серия, тип постройки здания	-	Отсутствует в тех. паспорте
6	Тип дома	-	Многоквартирный дом
7	Количество этажей:	-	-
8	- наибольшее	ед.	5
9	- наименьшее	ед.	1
10	Количество подъездов	ед.	8
11	Количество лифтов	ед.	0
12	Количество помещений:	-	109
13	- жилых	ед.	108
14	- нежилых	ед.	1
15	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	6785.60
16	- общая площадь жилых помещений	кв. м	5557,8
17	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	408.00
18	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	822.85
19	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	594011330/2/1
20	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	0.00
21	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	0.00
22	Факт признания дома аварийным	-	Нет
23	Класс энергетической эффективности	-	Не присвоен
Элементы благоустройства			
24	Детская площадка	-	Имеется
25	Спортивная площадка	-	Имеется

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ пп	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение показателя
Фундамент			
1	Тип фундамента	-	Свайный
Стены и перекрытия			
2	Тип перекрытий	-	Железобетонные
3	Материал несущих стен	-	Каменные, кирпичные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
4	Тип фасада	-	Соответствует материалу стен
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
5	Тип крыши Тип кровли	-	Плоская Мягкая (наплавляемая) крыша
Подвал			
6	Площадь подвала по полу	кв. м	1474.00
Мусоропроводы			
7	Тип мусоропровода	-	Отсутствует

Лифты в доме отсутствуют

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

№ пп	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
	Ед. изм.	-	куб.м
	Дата ввода в эксплуатацию	-	04.09.2012
	Дата поверки/замены прибора учета	-	18.07.2024
2)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
	Ед. изм.	-	куб.м
	Дата ввода в эксплуатацию	-	18.10.2012
	Дата поверки/замены прибора учета	-	21.07.2023
3)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
	Ед. изм.	-	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	09.12.2015
	Дата поверки/замены прибора учета	- -	09.12.2031 09.12.2031
4)	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Наличие прибора учета	-	Установлен
	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
	Ед. изм.	-	Гкал
	Дата ввода в эксплуатацию	-	18.10.2012
	Дата поверки/замены прибора учета	-	18.06.2023

Инженерные системы

№ пп	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение показателя
Система электроснабжения			
8	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
9	Количество вводов в дом	ед.	2
Система теплоснабжения			
10	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное
Система горячего водоснабжения			
11	Тип системы горячего водоснабжения	-	Центральное (открытая система)
Система холодного водоснабжения			
12	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
13	Тип системы водоотведения	-	Центральное
Система газоснабжения			
14	Тип системы газоснабжения	-	Центральное
Система вентиляции			
15	Тип системы вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
16	Тип системы пожаротушения	-	Отсутствует
Система водостоков			
17	Тип системы водостоков	-	Внутренние водостоки