

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Заречная д. 157, проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Пермь

20..03.2019г

Место проведения: г. Пермь, ул. **Заречная, д. 157**

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась **07.03.2019** года в **19-00час.** по адресу:

г. Пермь ул. **Заречная, д. 157**, подъезд № 1

Заочная часть собрания состоялась в период с **08.03.2019** г. по **17.03.2019** г. до **19-00** час.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **17.03.2019** г. **19-00час.**

Дата и место подсчета голосов **20.03.2019** г., г. Пермь, ул. Заречная, 157

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник жилого помещения (квартира №16) - **Жданова Марина Аркадьевна**

Место (адрес) хранения копия протокола № 1 от **20.03. 2019** г. и решений собственников помещений в МКД - ул. Ветлужская, д. 62, ООО «Техноресурс плюс».

У председателя совета МКД- протокол №1, от **20.03.2019г.** и листы голосования.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Пермь, ул. Заречная, д.157 собственники владеют **689,30 м²** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **100% голосов.**

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (*имеет кворум*), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Заречная, д.№157, приняли участие собственники и их представители в количестве человека (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение к настоящему протоколу), владеющие **430,00 м²** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **59,00 % голосов.** Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений , с функцией подсчета голосов.
- 2.Заклучение собственниками помещений прямых договоров на услуги по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО) с **Пермское краевое государственное унитарное предприятие «Теплоэнерго».**

По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников с функцией подсчета голосов.

Слушали: Жданову Марину Аркадьевну, которая предложила выбрать председателя и секретаря собрания и голосовать единым списком.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений : Жданову Марину Аркадьевну, собственник кв №11.

Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений- Веретенникову Галину Александровну собственник кв.№7.

