

ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО
НАДЗОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ

01 НОЯ 2018

ПРИНЯТ



В Инспекцию государственного жилищного надзора
г. Пермь, ул. Екатерининская, 78
От председателя общего собрания
Собственников многоквартирного дома по адресу:
614067, г. Пермь
ул. Ветлужская дом №95 кв. №47
Хорьковой Елены Федоровны

Сопроводительное письмо.

Направляем в ваш адрес протокол №2 от 30.10.2018г.
(распределение ОДН на содержание общего имущества по электро-
энергии и холодному водоснабжению) общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

614067, г. Пермь, ул. Ветлужская, д.95, проводимого в форме
очно-заочного голосования.

Председатель собрания :



Е.Ф.Хорькова.

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, д. 95, проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Пермь

30.10.2018г

Место проведения: г. Пермь, ул. Ветлужская, д. 95

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась **15.10. 2018** года в **19-00час.** по адресу:

г. Пермь ул. **Ветлужская, д. 95**, подъезд № 2

Заочная часть собрания состоялась в период с **16.10. 2018** г. по **25.10. 2018** г. до **19-00** час.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **25.10. 2018** г. **19-00час.**

Дата и место подсчета голосов 30.10. 2018 г, г. Пермь, ул. Ветлужская,95

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник жилого помещения (*квартира №47*) - **Хорькова Елена Федоровна**

Место (*адрес*) хранения копия протокола № 2 от **30.10. 2018** г. и решений собственников помещений в МКД - ул. Ветлужская, д. 62, ООО «УК ЖФ ТР плюс».

У председателя совета МКД- протокол №2, от **30.10. 2018г.** и листы голосования.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, д.95 собственники владеют **1823,50** м² всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **100% голосов.**

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (*имеет кворум*), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, д.95, приняли участие собственники и их представители в количестве человека (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение к настоящему протоколу), владеющие **1171,87** м² жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **58 % голосов.** Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Распределение объема коммунальной услуги в виде электрической энергии, предоставленной на содержание общего имущества, исходя из показаний общедомового прибора учета соответствующего коммунального ресурса между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
5. Распределение объема коммунальной услуги за холодную воду, потребляемую при использовании на содержание общего имущества многоквартирного дома распределять в полном объеме исходя из показаний общедомового прибора учёта, согласно Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 №354.

По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали: Хорькову Елену Федоровну, предложила выбрать председателя и секретаря собрания.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений :

Хорькову Елену Федоровну, кв.№ 47

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
1177,87м ²	100%	0	0	0	0

Решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений

Хорькову Елену Федоровну - собственник кв.№ 47

По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений-

Румянцеву Светлану, собственник кв.№35.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
1177,87м ²	100%	0	0	0	0

Решение: избрать секретарем общего собрания собственников:

Румянцеву Светлану собственник кв.№35

По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: Хорькову Елену Федоровну, которая сказала, что надо выбрать счётную комиссию и проголосовать за весь состав. Зачитала список.

Предложил: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
1177,87м ²	100%	0	0	0	0

Решение: Избрать счетную комиссию в составе:

-Хорькову Елену Федоровну.

-Румянцеву Светлану.кв.№35

-Владыкину Ларису Валерьевну.

По четвертому вопросу: Распределение объема коммунальной услуги в виде электрической энергии, предоставленной на содержание общего имущества, исходя из показаний общедомового прибора учета соответствующего коммунального ресурса между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Слушали: Хорькову Е.Ф., она сказала, что необходимо принять решение по распределению объема коммунальной услуги в виде электрической энергии, предоставленной на содержание общего имущества, исходя из показаний общедомового прибора учета соответствующего коммунального ресурса между всеми жилыми и нежилыми жилого и нежилого помещения пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
1177,87м ²	100%	0	0	0	0

Решение принято: Распределение объема коммунальной услуги в виде электрической энергии, предоставленной на содержание общего имущества, исходя из показаний общедомового прибора учета соответствующего коммунального ресурса между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

По пятому вопросу: Распределение объема коммунальной услуги за холодную воду, потребляемую при использовании на содержание общего имущества многоквартирного дома распределять в полном объеме исходя из показаний общедомового прибора учета, согласно Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 №354.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
1177,87м ²	100%	43,4м ²		0	0

Решение принято: Распределение объема коммунальной услуги за холодную воду, потребляемую при использовании на содержание общего имущества многоквартирного дома распределять в полном объеме исходя из показаний общедомового прибора учета, согласно Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 №354.

Председатель общего собрания:  Е.Ф.Хорькова.

Повестка для общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек
4. Распределение объема коммунальной услуги в виде электрической энергии, предоставленной на содержание общего имущества, исходя из показаний общедомового прибора учета соответствующего коммунального ресурса между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
5. Распределение объема коммунальной услуги за холодную воду, потребляемую при использовании на содержание общего имущества многоквартирного дома распределять в полном объеме исходя из показаний общедомового прибора учета, согласно Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 №354.