

05 ИЮН 2018

принял
Бозин А. А.
старший специалист

ПРОТОКОЛ № 9
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 62 по улице Ветлужская
«30» мая 2018 г.

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Дата проведения общего собрания;

Дата начала голосования – 20 мая 2018 года

Дата окончания голосования – 30 мая 2018 года

Место проведения общего собрания;

Улица Ветлужская дом 62

Инициатор общего собрания:

Шевченко Андрей Владимирович, председатель Совета МКД,

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила

12 281,4 квадратных метров, из них:

11 656,9 кв. метров приватизированных помещений

624,6 кв. метров – муниципальных, в том числе

2 409,2 квадратных метров нежилых помещений

9 872,3 квадратных метров жилых помещений

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании приняло участие 6 132 кв.м, количество голосов которых составляет 52,6 % от площадей приватизированных помещений.

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выборы председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Выборы состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Заключение прямых договоров собственников жилых помещений на поставку отопления и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией Пермского территориального участка Свердловской дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД».
5. Заключение прямых договоров собственников жилых помещений на поставку холодного водоснабжения и приема сточных вод с ресурсоснабжающей организацией ООО «Новогор - Прикамья»

Открыл собрание председатель Совета МКД Шевченко А.В. Он предложил избрать для ведения общего собрания председателя, секретаря и членов

счетной комиссии.

Вопрос 1. Выборы председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Карманникову Н.В., собственника кв. №80, она предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений Шевченко В.Т., собственника кв. № 77

Предложили: проголосовать по данному предложению

Голосовали:

«ЗА» - 6 132 голосов 100 %

«ПРОТИВ» - нет голосов 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов 0 %

Решили: избрать председателем общего собрания собственников Шевченко В.Т.

Вопрос 2: Выборы секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Отинова В.И., собственника кв. № 3, он предложил избрать секретарем общего собрания собственников помещений Кожину Т.В. собственника кв. № 28.

Предложили: проголосовать за кандидатуру Кожиной Т.В.

Голосовали:

«ЗА» - 6 132 голосов 100 %

«ПРОТИВ» - нет голосов 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов 0 %

Решили: избрать секретарем общего собрания Кожину Т.В.

Вопрос 3. Выборы состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: Телицыну В.Ф. Она предложила избрать членами счетной комиссии:

Баталову Н.Н. – собственника кв. № 46

Карманникову Н.В. – собственника кв. № 81

Кривелева С.А. – собственника кв. № 128

Предложили: проголосовать за кандидатуры счетной комиссии в целом

Голосовали:

«ЗА» - 6 132 голосов 100 %

«ПРОТИВ» - нет голосов 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов 0 %

Вопрос 4. Заключение прямых договоров собственников жилых помещений на поставку отопления и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией Пермского территориального участка Свердловской дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД».

Слушали: председателя Совета МКД Шевченко А.В., он рассказал о Постановлении Правительства РФ от 03 апреля 2018 года о внесении изменений в статью 3 ФЗ РФ №59 – ФЗ. Закон предусматривает право заключать договора об оплате коммунальных услуг напрямую с

ресурсоснабжающими организациями (РСО).

Предложили:

Заклучить прямые договора собственников жилых помещений на поставку отопления и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией Пермского территориального участка Свердловской дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД».

Голосовали:

«ЗА» - 6 116,3 голосов 99,85 %
«ПРОТИВ» - нет голосов 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 15,7 голосов 0,15 %

Решили:

Заклучить прямые договора собственников жилых помещений на поставку отопления и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией Пермского территориального участка Свердловской дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД».

Вопрос 5. Заклучение прямых договоров собственников жилых помещений на поставку холодного водоснабжения и приема сточных вод с ресурсоснабжающей организацией ООО «Новогор - Прикамья».

Слушали: председателя Совета МКД Шевченко А.В.

Предложили: Заклучить прямые договора собственников жилых помещений на поставку холодного водоснабжения и приема сточных вод с ресурсоснабжающей организацией ООО «Новогор - Прикамья»

Голосовали:

«ЗА» - 6 116,3 голосов 99,85 %
«ПРОТИВ» - нет голосов 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 15,7 голосов 0,15 %

Решили: Заклучить прямые договора собственников жилых помещений на поставку холодного водоснабжения и приема сточных вод с ресурсоснабжающей организацией ООО «Новогор - Прикамья»

Повестка дня исчерпана.

Председатель собрания  Шевченко В.Т

Секретарь собрания  Кожина Т.В.