

**Изменение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома с общего счета регионального оператора на специальный счет, владельцем которого будет являться УК**

**ПРОТОКОЛ № 2**

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Пермь, ул.ВЕТЛУЖСКАЯ, дом № 64, проведенного в форме заочного голосования**

г. Пермь

(место составления)

«24» января 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: КОРМИЦИКОВА Л.В.

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении: 1 голос равен 1 кв. м, без округления.

Общее количество голосов собственников помещений составляет 6631,3 голосов.

Количество голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, составляет 5884,6 голосов.

Кворум 88,7% имеется

Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня:**

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома: со способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора на специальный счет, владельцем, которого является – ООО «ТЕХНОРЕСУРС ПЛЮС».
3. О выборе лица – владельца счета, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами на специальном счете.
4. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
5. Об утверждении размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе в части превышения его размера над установленным минимальным размером взноса на капитальный ремонт.
6. О направлении доходов от использования общего имущества в многоквартирном доме и средств резервных фондов на формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 2 часа, на выступление 10 минут.

Результаты голосования:

«ЗА» 5884,6, «ПРОТИВ» НЕИТ, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» НЕИТ

**Решили** по регламенту проведения собрания: собрание провести за 2 часа, на выступления 10 минут.

ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ  
НЕИТ В ПЕРМСКОМ КРАЕ

ПОЛУЧЕНО 27.01.2016

ПОДПИСЬ



Решение по регламенту проведения собрания принято количеством голосов, составляющим 88,7% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

### По 1 вопросу повестки дня:

#### Решили:

Выбрать председателем собрания КОРМЩИКОВУ Л.В., квартира № 93,  
секретарем собрания ЛОКОТЧЕНКО А.А., квартира № 102  
счетную комиссию в составе:

- 1) ПЕРМЯКОВ Л.Н., квартира № 24,
- 2) КАРАНОВА Н.И., квартира № 71,
- 3) КИЕВА В.Д., квартира № 75.

Голосовали:

«ЗА» 5884,6, «ПРОТИВ» нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» нет.

Решение по 1 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 88,7% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

### По 2 вопросу повестки дня:

#### Решили:

Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 64 по улице ВЕТЛУЖСКАЯ со способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора на специальный счет, владельцем которого является: ООО «ТЕХНОРЕСУРС ПЛЮС»

Голосовали:

«ЗА» 5724,2, «ПРОТИВ» нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 160,4.

Решение по 2 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 86,3% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

### По 3 вопросу повестки дня:

#### Решили:

Выбрать лицом – владельцем счета, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами на специальном счете ООО «ТЕХНОРЕСУРС ПЛЮС» в лице директора Мерверова А.И.

Голосовали:

«ЗА» 5724,2, «ПРОТИВ» нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 160,4.

Решение по 3 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 86,3% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

### По 4 вопросу повестки дня:

#### Решили:

Выбрать кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет Западно-Уральский банк ПАО «Сбербанк России»

Голосовали:

«ЗА» 5724,2, «ПРОТИВ» нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 160,4.

Решение по 4 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 86,3%

от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

**По 5 вопросу повестки дня:**

**Решили:**

Утвердить размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 64 по улице ВЕТЛУЖСКАЯ, в размере взноса на капитальный ремонт, установленного Правительством Пермского края 7 рублей 58 копеек с 1 кв.м. общей площади помещения в доме, принадлежащего собственнику такого помещения, в месяц.

Голосовали:

«ЗА» 5724,2, «ПРОТИВ» нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 160,4.

Решение по 5 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 86,3% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**По 6 вопросу повестки дня:**

**Решили:**

Доходы от использования общего имущества в многоквартирном доме, а также средства резервных фондов, в случае неиспользования средств этих фондов, направлять на формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

Голосовали:

«ЗА» 5724,2, «ПРОТИВ» нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 160,4.

Решение по 6 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 86,3%, составляющим от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

**Подписи:**

Инициатор собрания: Л.В. КОРМЦИКОВА /

Председатель собрания: Л.В.КОРМЦИКОВА /

Секретарь собрания: А.А.ЛОКОТЧЕНКО /

Члены счетной комиссии: Л.Н.ПЕРМЯКОВ /

Н.И. КАРАНОВА. /

В.Д.КИЕВА /