

**ОТЧЕТ**

**о выполнении Управляющей организацией ООО «Техноресурс плюс»  
договора управления многоквартирным домом по адресу  
Хабаровская, 157  
С 1 января по 31 декабря 2013г.**

Суммарная площадь жилых помещений дома 1599,50 м2

Начисление кв.платы производится по муниципальным тарифам, утвержденным Администрацией г.Перми

За коммунальные услуги по тарифам, утвержденным Региональной энергетической комиссией Перм. Края

**Сводный расчет начислений и поступлений по услугам**

Суммы (тыс.руб.)	Комму- нальные услуги	Текущий ремонт	Содержание жилья	Вывоз ТБО	Э/Энергия МОП, на одн	Всего
Задолженность жителей на 1.01.2013г	142,523	123,223	50,734	17,376	1,045	328,601
Начислено	573,285	138,231	139,548	53,371	10,906	915,341
Поступило от собственников	548,986	136,686	134,978	50,752	10,220	881,622
Оплата за размещение оборудования Интернет - компаниями						3,15
Оплачено управляющей организацией	573,285	108,275	139,548	53,371	10,906	885,385
Задолженность жителей перед управляющей организацией	166,822	94,812	55,304	19,995	1,731	335,514

**Коммунальные услуги**

Вид коммуналь- ной услуги /стоимость тыс.руб./	Объем потреблен ной услуги по тарифу, единиц	Размер тарифа с НДС, за единицу	Начислено собственникам помещений по тарифу	Оплачено собственниками помещений по тарифу	Задолженность по расчетам по тарифу собств. помещений перед управляющей организацией
Задолженность жителей на 2013г					142,523
<b>Отопление</b>	0,0165 гкал/м2	1119,69/ <b>1214,93</b> руб/гкал	363,044	359,179	3,865
<b>Водоотведе- ние</b>	5,924 м3 чел/месяц	14,34/ <b>15,34</b> руб/м3	75,835	68,852	6,983
<b>Водоснабже- ние</b>	5,924 м3 чел/месяц	23,43/ <b>25,08</b> руб/м3	134,406	120,955	13,451
<b>Итого</b>			<b>573,285</b>	<b>548,986</b>	<b>166,822</b>

