

Приложение к договору управления многоквартирным домом от 01 июня 2007 г.

## ОТЧЕТ

**о выполнении Управляющей организацией ООО «Техноресурс плюс»  
договора управления многоквартирным домом по адресу  
Ветлужская, 93  
С 1 января по 31 декабря 2014г.**

Суммарная площадь жилых помещений дома 2017,30 м<sup>2</sup>

Начисление кв.платы производится по муниципальным тарифам, утвержденным Администрацией г.Перми

За коммунальные услуги по тарифам, утвержденным Региональной службой по тарифам Пермского Края

### Сводный расчет начислений и поступлений по услугам

Суммы (тыс.руб.)	Коммунальные услуги	Текущий ремонт	Содержание жилья	Всего
Задолженность жителей на 1.01.2014г	206,181	-70,148	86,954	221,137
Начислено	866,246	184,522	257,581	1308,349
Поступило от собственников в т.ч. налог УСН 3%	785,030	173,011	234,797 7,262	1192,838
Оплачено управляющей организацией	866,246	36,328	257,581	1160,155
Задолженность жителей перед управляющей организацией	287,397	-206,831	109,738	190,304
Оплата Интернет - компаниями за размещение оборудования в доме				1,850
Общая задолженность по дому на 1 января 2015 года составляет				<b>188,454 т.руб.</b>

На 01.01.2015 г в доме имеется 5 должников.

### Выполненные работы по текущему ремонту

Наименование работ /стоимость тыс.руб./	Дата выполнения	Объем	Стоимость	Примечание
Подготовка отопительной системы к сезону	сентябрь	1	30,531	
Ремонт адресных указателей (антиванд.светильн.), шт		1	1,881	п.2
Очистка от снега механизиров.способ., м2	январь-март,октяб,декаб		0,840	
Вывоз негабарита сверх норматива, м3	июнь,авг,октяб	4,5	2,510	
Покос газонов механизированным сп., м2	сентябрь		0,386	25.09.
Отсев гравия для подсыпки прид.террит, т	ноябрь	0,3	0,180	
<b>ИТОГО :</b>			<b>36,328</b>	

Руководитель управляющей организации

*Александр Стефанович Шибанов*

